

指定管理者候補者選定結果概要

農林商工部農業振興課所管の福知山市公設地方卸売市場において、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、指定管理者の公募を行った結果、以下のとおり選定したのでお知らせします。

指定管理施設	施設名 福知山市公設地方卸売市場 所在地 福知山市問屋町63番地の1
募集期間	平成28年10月11日(火)～平成28年11月10日(水)
応募団体数	3 団体
審査日程	平成28年11月16日(水) 午前9時00分～
審査方法 (選定基準の概略)	<p>指定管理者選定にあたっては3団体から応募があり、それぞれ提案をいただき選定等委員会において、応募団体から提出を受けた事業計画書等に基づき、各事業者あたり約15分のプレゼンテーションの後、各委員からの質疑応答となった。</p> <p>その後、選定基準項目について各委員が採点し総得点では、株式会社丹波松下農園が最高点であったが、順位点については株式会社丹波松下農園と他社が同点となったことから、委員6名の合議の結果、総得点及び順位点ともに第1位となった株式会社丹波松下農園を指定管理者候補者とした。</p>
指定管理者候補者	団体名 株式会社 丹波松下農園 所在地 福知山市三和町岬352番地 代表者 代表取締役 松下 邦彦
選定理由	<p>福知山市公設地方卸売市場は、地域の出荷農家のための拠点施設であり、公設市場施設の適正な維持管理だけでなく、関連店舗の入居促進や農家の出荷の拡大の取組み企画などの施設利用者の増加等にも関与する必要がある。</p> <p>事業者の提案する公設市場施設利用拡大の提案は、市にとって大変重要な観点(評価)であり、その具体的な提案と実現性に注目し、より具体的な方針を提案した株式会社丹波松下農園を優位に評価された。</p> <p>また、市場の抱える課題について、他の申請団体よりもより深く理解したうえ、その対策について触れられていた点についても評価された。</p> <p>なお、公の施設の管理にあたり安定した資産、経営規模、能力については、事業者は法人化されてまもない企業であるが、菌床シイタケ栽培等を23年間にわたる継続事業をされている点や実績、増産計画など組織、体力的に問題ないと各委員が評価され指定管理者候補者に選定された。</p>
指定期間	平成29年4月1日～平成34年3月31日(5年間)
所管部署	農林商工部農業振興課 TEL: 24-7044
備考	採点一覧表 別紙のとおり 福知山市指定管理者選定等委員会設置規則 別紙のとおり 選定基準 別紙のとおり