

福知山市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線赤文字部分は変更箇所)

変 更 後					変 更 前				
4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1] 略 [2] 具体的事業の内容 (1) 略 (2) ①略 (2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業					4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1] 略 [2] 具体的事業の内容 (1) 略 (2) ①略 (2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：街なみ環境整備事業（内記・広小路・長町・下柳地区） (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：街なみ環境整備事業（内記・広小路・長町・下柳地区） (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：統一サイン計画事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：統一サイン計画事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：事業名：京町線道路美装化事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：事業名：京町線道路美装化事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：広小路通り電線類地中化道路美装化事業 内容：城下町風の景観づくりを進める広小路通りの電線類地中化 実施時期：平成26年度から平成31年度	福知山市 町並み・町家活用プロジェクト会議 広小路リニューアル部会	リニューアルが進む広小路商店街の景観に配慮し、歩行者や通行車両の安全を確保するため、老朽化により損傷が激しい広小路本町線について、電線類地中化などの道路改良を実施し、全面的な改良を行うものであり、「まちなか観光による人々が集う賑わいあるまち」の実現に必要な事業である。	支援措置の内容：社会資本整備総合交付金（街なみ環境整備事業） 実施時期：平成 26 年度から平成 31 年度		事業名：広小路通り電線類地中化道路美装化事業 内容：城下町風の景観づくりを進める広小路通りの電線類地中化 実施時期：平成26年度から平成29年度	福知山市 町並み・町家活用プロジェクト会議 広小路リニューアル部会	リニューアルが進む広小路商店街の景観に配慮し、歩行者や通行車両の安全を確保するため、老朽化により損傷が激しい広小路本町線について、電線類地中化などの道路改良を実施し、全面的な改良を行うものであり、「まちなか観光による人々が集う賑わいあるまち」の実現に必要な事業である。	支援措置の内容：社会資本整備総合交付金（街なみ環境整備事業） 実施時期：平成 26 年度から平成 29 年度	
(3) ~ (4) 略					(3) ~ (4) 略				

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) ~ (3) 略

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>事業名：厚生会館改修事業</p> <p>内容：厚生会館の機能を改善し幅広い利用を促す</p> <p>実施時期：平成 28 年度から平成 32 年度</p>	福知山市	本市の文化振興の拠点である厚生会館について、社会環境に即した改修を行なうとともに、機能改善を目指すものであり、「『人・もの・情報』が集まり、誰もが快適に暮らせるまち」の実現に必要な事業である。		
<p>事業名：市民交流プラザふくちやま活用事業</p> <p>(略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名：ハピネスふくちやま活用事業</p> <p>(略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名：中心市街地暮らしサポート施設開業支援事業</p> <p>(略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) ~ (3) 略

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>事業名：厚生会館改修事業</p> <p>内容：厚生会館の機能を改善し幅広い利用を促す</p> <p>実施時期：平成 28 年度から平成 29 年度</p>	福知山市	本市の文化振興の拠点である厚生会館について、社会環境に即した改修を行なうとともに、機能改善を目指すものであり、「『人・もの・情報』が集まり、誰もが快適に暮らせるまち」の実現に必要な事業である。		
<p>事業名：市民交流プラザふくちやま活用事業</p> <p>(略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名：ハピネスふくちやま活用事業</p> <p>(略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>事業名：中心市街地暮らしサポート施設開業支援事業</p> <p>(略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) ~ (4) 略

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) ~ (4) 略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業、民間中心市街地商業活性化事業、中心市街地特例通訳案内士育成等事業その他の中心市街地における経済活力の向上のための事業及び措置に関する基本的な事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：大規模歴史建築活用事業 内容：伝統ある町家を活用し宿泊施設等を整備 実施時期：平成 28 年度から平成 31 年度	福知山まちづくり㈱ 民間	まちなかの歴史的な建物が残る通りにおいて、伝統ある建物の文化財登録を行った上で、宿泊施設等として整備する事業であり、「まちなか観光による人々が集う賑わいあるまち」の実現に必要な事業である。	支援措置の内容：地域・まちなか商業活性化支援事業費補助金（中心市街地再興戦略事業）のうち先導的・実証的事業 実施時期：平成 28 年度から平成 31 年度	
事業名：駅正面リニューアル事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：町家活用ゲストハウス施設整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：スイーツフェスティバル事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：ドッコイセ祭り (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：福知山お城祭り (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まち歩き観光促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
中心市街地活性化専門人材活用事業 内容：専門人材を活用し経営支援をうける	福知山まちづくり㈱	活性化の拠点であるゆらのガーデン周辺及び広小路商店街周辺を中心としたエリアのブランディングを行い、周辺観光施設との連携による集客力向上や個店	支援措置の内容：地域・まちなか商業活性化支援事業費補助金（中心市	

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業、民間中心市街地商業活性化事業、中心市街地特例通訳案内士育成等事業その他の中心市街地における経済活力の向上のための事業及び措置に関する基本的な事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：大規模歴史建築活用事業 内容：伝統ある町家を活用し宿泊施設等を整備 実施時期：平成 28 年度から平成 29 年度	福知山まちづくり㈱ 民間	まちなかの歴史的な建物が残る通りにおいて、伝統ある建物の文化財登録を行った上で、宿泊施設等として整備する事業であり、「まちなか観光による人々が集う賑わいあるまち」の実現に必要な事業である。	支援措置の内容：地域・まちなか商業活性化支援事業（中心市街地再興戦略事業）のうち先導的・実証的事業 実施時期：平成 28 年度から平成 29 年度	
事業名：駅正面リニューアル事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：町家活用ゲストハウス施設整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：スイーツフェスティバル事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：ドッコイセ祭り (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：福知山お城祭り (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まち歩き観光促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
新規追加				

(3) ~ (4) 略

<p><u>実施時期：平成29年度から平成32年度</u></p>		<p><u>の経営支援をうけるもので、「生活の質を高め、「しごと」の場がある活力あるまち」の実現に必要な事業である。</u></p>	<p>街地再興戦略事業)のうち専門人材活用支援事業</p> <p><u>実施時期：平成29年度から平成32年度</u></p>	
-----------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	--

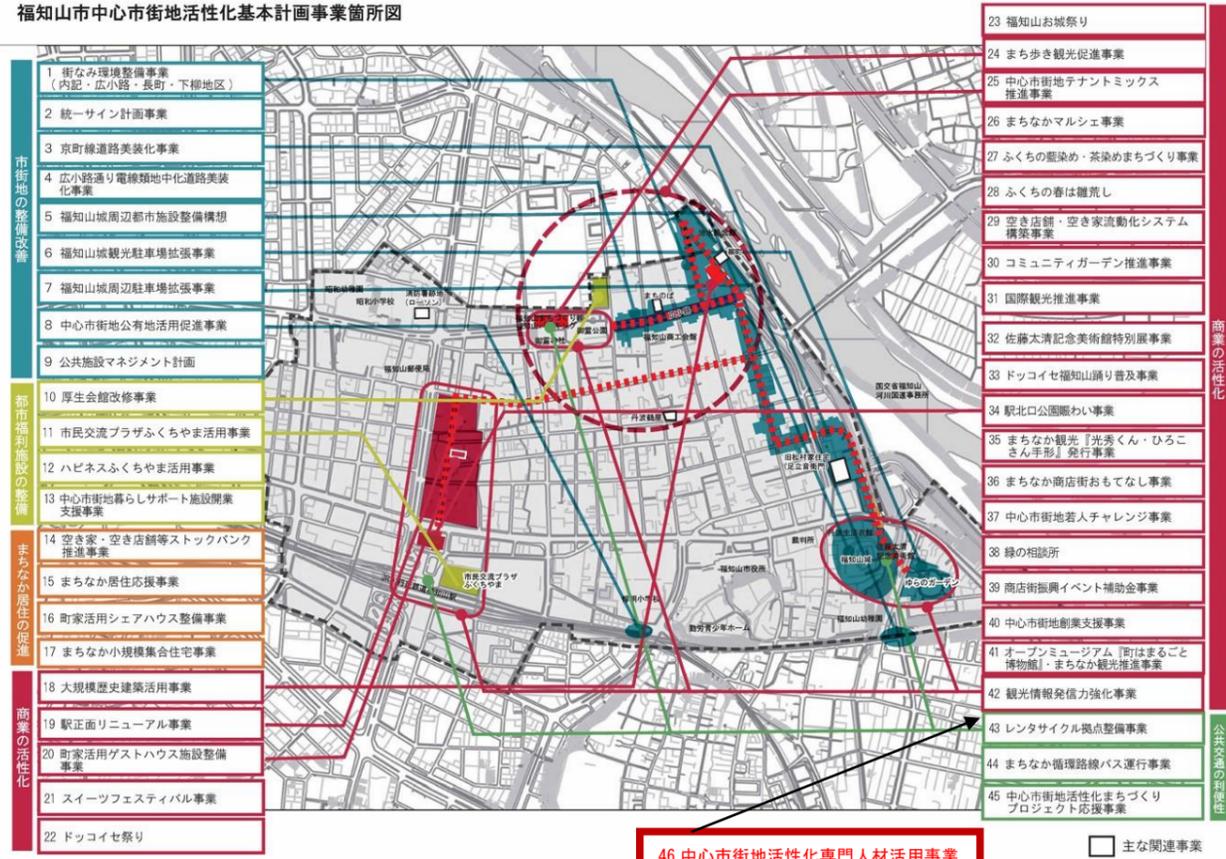
(3) ~ (4) 略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
- (1) ~ (4) 略

◇ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所

福知山市中心市街地活性化基本計画事業箇所図

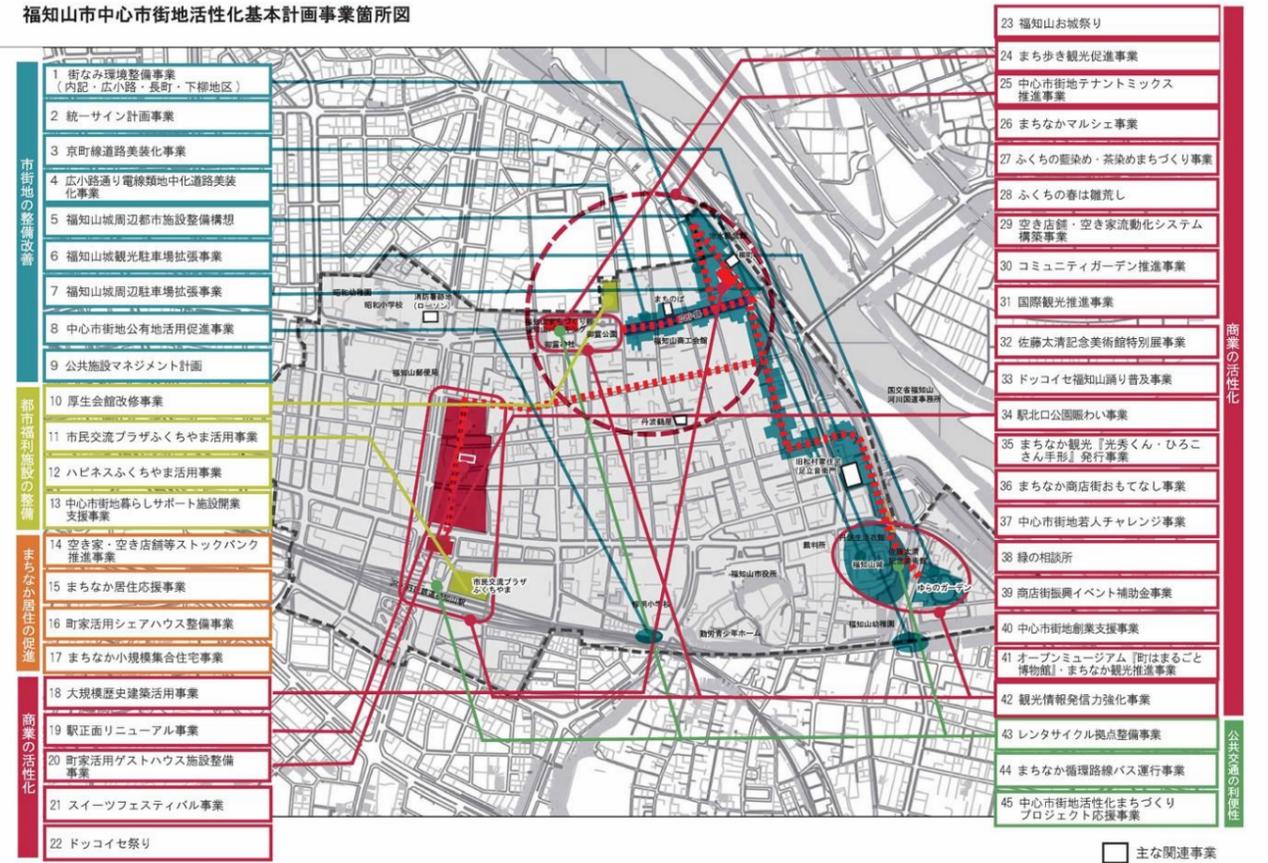


8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
- (1) ~ (4) 略

◇ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所

福知山市中心市街地活性化基本計画事業箇所図



9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[1] 略

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

(1) 中心市街地活性化協議会

まちづくり三法見直しに伴う法改正に合わせて、商工会議所を中心に協議会設立準備を進め、平成19年1月に「福知山市中心市街地活性化協議会」を設立。協議会は、商業者、事業者をはじめ、まちづくり会社や地域自治会など多様な主体により構成され、年2回の全体会議を開催している。協議会の下部組織として定例会を設け、進捗の確認や具体的な事業内容の検討を毎月行っている。定例会では市の関係課も構成員となっており、商工振興課・都市計画課・土木課などが出席することでセクションを横断し、横串の議論ができるように、情報共有に努めている。また、4つのプロジェクトを設け、公民協働でプロジェクトを進める場合にはこれらのプロジェクト会議や個別テーマに絞った部会を設けて協議を進めている。



■全体会議活動状況 (平成26年以降)

開催日	回	内容
平成26年10月24日	18回	2期計画の検討
平成27年8月7日	19回	2期計画の概要検討
平成28年1月18日	20回	2期計画(案)の検討
平成28年5月10日	21回	2期計画認定の報告、認定記念フォーラムの開催
平成28年5月26日		2期認定記念フォーラム
平成29年2月6日	22回	2期計画進捗状況、計画変更

■定例会活動状況 (平成26年以降)

開催日	回	内容 (2期計画関連)
平成26年5月12日	40回	2期計画に向けた協議開始
平成26年6月23日	41回	策定スケジュールの協議
平成26年7月22日	42回	住民ニーズの調査アンケート

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[1] 略

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

(1) 中心市街地活性化協議会

まちづくり三法見直しに伴う法改正に合わせて、商工会議所を中心に協議会設立準備を進め、平成19年1月に「福知山市中心市街地活性化協議会」を設立。協議会は、商業者、事業者をはじめ、まちづくり会社や地域自治会など多様な主体により構成され、年2回の全体会議を開催している。協議会の下部組織として定例会を設け、進捗の確認や具体的な事業内容の検討を毎月行っている。定例会では市の関係課も構成員となっており、商工振興課・都市計画課・土木課などが出席することでセクションを横断し、横串の議論ができるように、情報共有に努めている。また、4つのプロジェクトを設け、公民協働でプロジェクトを進める場合にはこれらのプロジェクト会議や個別テーマに絞った部会を設けて協議を進めている。



■全体会議活動状況 (平成26年以降)

開催日	回	内容
平成26年10月24日	18回	2期計画の検討
平成27年8月7日	19回	

以下開催状況追加

■定例会活動状況 (平成26年以降)

開催日	回	内容 (2期計画関連)
平成26年5月12日	40回	2期計画に向けた協議開始
平成26年6月23日	41回	策定スケジュールの協議
平成26年7月22日	42回	住民ニーズの調査アンケート
平成26年9月17日	43回	主要事業の検討
平成26年11月5日	44回	主要データ分析

平成 26 年 9 月 17 日	4 3 回	主要事業の検討
平成 26 年 11 月 5 日	4 4 回	主要データ分析
平成 26 年 12 月 9 日	4 5 回	策定スケジュールの協議
平成 27 年 1 月 20 日	4 6 回	掲載事業検討
平成 27 年 2 月 17 日	4 7 回	掲載事業検討
平成 27 年 3 月 26 日	4 8 回	住民意向調査アンケートづくりの方針検討
平成 27 年 4 月 13 日	4 9 回	策定スケジュール、事業掘り起こし
平成 27 年 5 月 29 日	5 0 回	策定スケジュール、アンケート内容確認
平成 27 年 6 月 29 日	5 1 回	アンケート集計、対応事業検討
平成 27 年 7 月 23 日	5 2 回	アンケート集計、主要事業進捗確認
平成 27 年 9 月 7 日	5 3 回	主要事業進捗確認、素案協議
平成 27 年 10 月 15 日	5 4 回	事業進捗確認、素案協議
平成 27 年 11 月 16 日	5 5 回	事業進捗確認、意見書の提出
<u>平成 28 年 1 月 14 日</u>	<u>5 6 回</u>	<u>事業進捗確認、福知山フロント株式会社、2 期計画概要ほか</u>
<u>平成 28 年 2 月 23 日</u>	<u>5 7 回</u>	<u>平成 27 年度事業進捗確認、広小路電線類地中化工事、ゲストハウス計画、インバウンドツアーほか</u>
<u>平成 28 年 3 月 30 日</u>	<u>5 8 回</u>	<u>2 期計画認定の報告、認定記念フォーラム、福知山フロント株式会社ほか</u>
<u>平成 28 年 4 月 26 日</u>	<u>5 9 回</u>	<u>2 期計画認定記念フォーラム、広小路電線類地中化工事ほか</u>
<u>平成 28 年 5 月 23 日</u>	<u>6 0 回</u>	<u>平成 28 年度事業の取り組みほか</u>
<u>平成 28 年 6 月 28 日</u>	<u>6 1 回</u>	<u>ゆらのガーデンイベント、広小路リニューアル部会ほか</u>
<u>平成 28 年 8 月 3 日</u>	<u>6 2 回</u>	<u>福知山フロント株式会社駅正面デザインガイドラインほか</u>
<u>平成 28 年 9 月 26 日</u>	<u>6 3 回</u>	<u>ゆらのガーデン新規出店・芝生バル等イベント、広小路臨時道路部会、駅正面ゲストハウス進捗状況ほか</u>
<u>平成 28 年 10 月 17 日</u>	<u>6 4 回</u>	<u>大規模歴史建築活用事業調査、ゆらのガーデン新規オープン、ゲストハウス補助金採択ほか</u>
<u>平成 28 年 12 月 12 日</u>	<u>6 5 回</u>	<u>厚生会館改修事業、広小路電線類地中化進捗状況ほか</u>
<u>平成 29 年 1 月 23 日</u>	<u>6 6 回</u>	<u>第 22 回全体会議事前協議、ゲストハウス進捗状況ほか</u>
<u>平成 29 年 3 月 6 日</u>	<u>6 7 回</u>	<u>第 22 回全体会議報告、計画変更、まちづくり株式会社体制変更、ゲストハウスオープニングフォーラム報告ほか</u>
<u>平成 29 年 4 月 17 日</u>	<u>6 8 回</u>	<u>2 期計画進捗状況・計画変更、駅前低利用地活用計画、まちなかフェスティバルの開催ほか</u>

■福知山市中心市街地活性化協議会構成員

団体名	根拠法令	役職
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	会頭

平成 26 年 12 月 9 日	4 5 回	策定スケジュールの協議
平成 27 年 1 月 20 日	4 6 回	掲載事業検討
平成 27 年 2 月 17 日	4 7 回	掲載事業検討
平成 27 年 3 月 26 日	4 8 回	住民意向調査アンケートづくりの方針検討
平成 27 年 4 月 13 日	4 9 回	策定スケジュール、事業掘り起こし
平成 27 年 5 月 29 日	5 0 回	策定スケジュール、アンケート内容確認
平成 27 年 6 月 29 日	5 1 回	アンケート集計、対応事業検討
平成 27 年 7 月 23 日	5 2 回	アンケート集計、主要事業進捗確認
平成 27 年 9 月 7 日	5 3 回	主要事業進捗確認、素案協議
平成 27 年 10 月 15 日	5 4 回	事業進捗確認、素案協議
平成 27 年 11 月 16 日	5 5 回	事業進捗確認、意見書の提出

以下開催状況追加

■福知山市中心市街地活性化協議会構成員

団体名	根拠法令	役職
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	会頭
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	副会頭
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	副会頭

福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	副会頭
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	副会頭
<u>福知山商工会議所</u>	<u>法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)</u>	<u>副会頭</u>
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	専務理事
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	常務理事
福知山まちづくり株式会社	法第 15 条第 1 項関係(まちづくり会社)	代表取締役
福知山まちづくり株式会社	法第 15 条第 1 項関係(まちづくり会社)	常務取締役
福知山市	法第 15 条第 4 項関係(市町村)	農林商工部長
福知山市	法第 15 条第 4 項関係(市町村)	土木建設部長
<u>福知山市</u>	<u>法第 15 条第 4 項関係(市町村)</u>	<u>地域振興部長</u>
<u>福知山公立大学</u>	<u>法第 15 条第 4 項関係(大学)</u>	<u>副学長</u>
<u>学校法人—成美学園</u>	<u>法第 15 条第 4 項関係(大学)</u>	<u>理事長</u>
(医) 医誠会京都ルネス病院	法第 15 条第 4 項関係(福祉・医療機関)	理事長
福知山商店街連盟	法第 15 条第 4 項関係(商店街)	会長
<u>福知山フロント株式会社</u>	<u>法第 15 条第 4 項関係(商店街)</u>	<u>代表取締役</u>
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(建設業)	国道整備促進特別委員会委員長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(小売業)	小売商業部会委員長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(小売業)	まちづくり特別委員会委員長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(卸業)	卸商業部会長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(サービス業)	サービス産業部会長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(女性経営者)	女性会会長
㈱京都銀行	法第 15 条第 4 項関係(金融)	福知山支店長
京都北都信用金庫	法第 15 条第 4 項関係(金融)	福知山支店長
J R 西日本	法第 15 条第 4 項関係(交通)	福知山支社長
京都交通㈱	法第 15 条第 4 項関係(交通)	福知山営業所長
北京都スーパーマーケット協会	法第 15 条第 4 項関係(大型 S C)	会長
惇明自治会長会	法第 15 条第 4 項関係(自治会)	副会長
昭和自治会長会	法第 15 条第 4 項関係(自治会)	会長
福知山市連合婦人会	法第 15 条第 4 項関係(消費者)	会長
レインボーネットワーク	法第 15 条第 4 項関係(消費者)	事務局
タウンマネージャー	法第 15 条第 4 項関係(学識経験者)	大学教授

<u>新規追加</u>		
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	専務理事
福知山商工会議所	法第 15 条第 1 項関係(商工会議所)	常務理事
福知山まちづくり株式会社	法第 15 条第 1 項関係(まちづくり会社)	代表取締役
福知山まちづくり株式会社	法第 15 条第 1 項関係(まちづくり会社)	常務取締役
福知山市	法第 15 条第 4 項関係(市町村)	農林商工部長
福知山市	法第 15 条第 4 項関係(市町村)	土木建設部長
<u>新規追加</u>		
<u>新規追加</u>		
<u>学校法人—成美学園</u>	<u>法第 15 条第 4 項関係(大学)</u>	<u>理事長</u>
(医) 医誠会京都ルネス病院	法第 15 条第 4 項関係(福祉・医療機関)	理事長
福知山商店街連盟	法第 15 条第 4 項関係(商店街)	会長
<u>新規追加</u>		
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(建設業)	国道整備促進特別委員会委員長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(小売業)	小売商業部会委員長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(小売業)	まちづくり特別委員会委員長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(卸業)	卸商業部会長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(サービス業)	サービス産業部会長
福知山商工会議所	法第 15 条第 4 項関係(女性経営者)	女性会会長
㈱京都銀行	法第 15 条第 4 項関係(金融)	福知山支店長
京都北都信用金庫	法第 15 条第 4 項関係(金融)	福知山支店長
J R 西日本	法第 15 条第 4 項関係(交通)	福知山支社長
京都交通㈱	法第 15 条第 4 項関係(交通)	福知山営業所長
北京都スーパーマーケット協会	法第 15 条第 4 項関係(大型 S C)	会長
惇明自治会長会	法第 15 条第 4 項関係(自治会)	副会長
昭和自治会長会	法第 15 条第 4 項関係(自治会)	会長
福知山市連合婦人会	法第 15 条第 4 項関係(消費者)	会長
レインボーネットワーク	法第 15 条第 4 項関係(消費者)	事務局
タウンマネージャー	法第 15 条第 4 項関係(学識経験者)	大学教授

福商議発第 129 号
平成 28 年 1 月 18 日

福知山市長 松山 正治 様

福知山市中心市街地活性化協議会
会長 谷村 紘



「福知山市中心市街地活性化基本計画(案)」に関する意見書

平成 28 年 1 月 13 日付、商工発第 692 号で福知山市より意見照会のありました福知山市中心市街地活性化基本計画(案)については、平成 28 年 1 月 18 日に開催した「福知山市中心市街地活性化協議会」において審議を行い、概ね妥当であるとの結論にいたりました。

今後とも活性化に向けた様々な事業について、より効果的に具現化されるよう積極的な公的支援を要望します。

福商議発第 129 号
平成 28 年 1 月 18 日

福知山市長 松山 正治 様

福知山市中心市街地活性化協議会
会長 谷村 紘



「福知山市中心市街地活性化基本計画(案)」に関する意見書

平成 28 年 1 月 13 日付、商工発第 692 号で福知山市より意見照会のありました福知山市中心市街地活性化基本計画(案)については、平成 28 年 1 月 18 日に開催した「福知山市中心市街地活性化協議会」において審議を行い、概ね妥当であるとの結論にいたりました。

今後とも活性化に向けた様々な事業について、より効果的に具現化されるよう積極的な公的支援を要望します。

(2) 略

(2) 略

(3) 広小路リニューアル部会

広小路商店街において、テナントミックス事業や電線類地中化の事業等、外観修景も含め協議し、将来の街なみのあり方等について関係者で検討を行なっていく。

■活動状況（平成26年以降）

開催日	回	内容
平成26年4月9日	32回	外観修景、ソフト事業について
平成26年5月12日	33回	テナントミックス事業推進、マルシェについて
平成26年6月23日	34回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成26年7月22日	35回	まちづくりアンケート結果 今後のイベント
平成26年9月17日	36回	テナントミックス事業推進
平成26年11月5日	37回	商店街まちづくり事業調査まとめ、ソフト事業
平成27年1月20日	38回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年2月17日	39回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年3月26日	40回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年5月29日	41回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年6月29日	42回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年7月23日	43回	道路部会の検討
<u>平成27年9月7日</u>	44回	道路部会の検討
<u>平成27年11月9日</u>	45回	道路部会の検討、今後のイベント
<u>平成28年1月18日</u>	<u>46回</u>	<u>道路部会の検討</u>
<u>平成28年4月5日</u>	<u>47回</u>	<u>電線類地中化工事説明、街路灯償却資産協議</u>
<u>平成28年6月14日</u>	<u>48回</u>	<u>電線類地中化工事説明、街路灯償却資産協議</u>
<u>平成28年9月13日</u>	<u>49回</u>	<u>臨時道路部会説明、電線類地中化工事説明</u>
<u>平成28年11月14日</u>	<u>50回</u>	<u>電線類地中化工事説明</u>
<u>平成29年4月24日</u>	<u>51回</u>	<u>電線類地中化工事説明、電気設備工事説明</u>

■広小路リニューアル部会構成員

団体名	備考
広小路商店街	理事長他商店街会員
福知山まちづくり株式会社	—
タウンマネージャー	大学教授
商工会議所	—
福知山市土木課	—
福知山市都市計画課	—
<u>福知山市産業振興課</u>	—

[3] 基本計画に基づく事業及び措置の一体的推進等

(3) 広小路リニューアル部会

広小路商店街において、テナントミックス事業や電線類地中化の事業等、外観修景も含め協議し、将来の街なみのあり方等について関係者で検討を行なっていく。

■活動状況（平成26年以降）

開催日	回	内容
平成26年4月9日	32回	外観修景、ソフト事業について
平成26年5月12日	33回	テナントミックス事業推進、マルシェについて
平成26年6月23日	34回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成26年7月22日	35回	まちづくりアンケート結果 今後のイベント
平成26年9月17日	36回	テナントミックス事業推進
平成26年11月5日	37回	商店街まちづくり事業調査まとめ、ソフト事業
平成27年1月20日	38回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年2月17日	39回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年3月26日	40回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年5月29日	41回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年6月29日	42回	道路部会の検討、テナントミックス事業推進
平成27年7月23日	43回	道路部会の検討
<u>平成27年10月9日</u>	44回	道路部会の検討
<u>平成27年11月11日</u>	45回	道路部会の検討、今後のイベント

以下開催状況追加

■広小路リニューアル部会構成員

団体名	備考
広小路商店街	理事長他商店街会員
福知山まちづくり株式会社	—
タウンマネージャー	大学教授
商工会議所	—
福知山市土木課	—
福知山市都市計画課	—
<u>福知山市商工振興課</u>	—

[3] 基本計画に基づく事業及び措置の一体的推進等

(1)～(3) 略

(1)～(3)略

10. 中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項

- [1] 略
- [2] 都市計画手法の活用
 - (1)～(2)略
- [3] 都市機能の適正立地、既存ストックの有効活用等
 - (1)～(2)略
- [4] 都市機能の集積のための事業等

■都市機能の集積に資する事業分類

事業名称	第4章	第5章	第6章	第7章	第8章
	市街地整備の改善	都市福利施設	住宅の供給	経済活力の向上	公共交通の利便性増進等
街なみ環境整備事業(内記・広小路・長町・下柳地区)	○				
統一サイン計画事業	○				
京町線道路美装化事業	○				
広小路通り電線類地中化道路美装化事業	○				
福知山城周辺都市施設整備構想	○				
福知山城観光駐車場拡張事業	○				
福知山城周辺駐車場拡張事業	○				
中心市街地公有地活用促進事業	○				
公共施設マネジメント計画	○				
厚生会館改修事業		○			
市民交流プラザふくちやま活用事業		○			
ハピネスふくちやま活用事業		○			
中心市街地暮らしサポート施設開業支援事業		○			
空き家・空き店舗等ストックバンク推進事業			○		
まちなか居住応援事業			○		
町家活用シェアハウス整備事業			○		
まちなか小規模集合住宅事業			○		
大規模歴史建築活用事業				○	
駅正面リニューアル事業				○	
町家活用ゲストハウス施設整備事業				○	
中心市街地テナントミックス推進事業				○	
空き店舗・空き家流動化システム構築事業				○	
国際観光推進事業				○	
佐藤太清記念美術館特別展事業				○	
ドッコイセ福知山踊り普及事業				○	
駅北口公園賑わい事業				○	
中心市街地創業支援事業				○	
観光情報発信力強化事業				○	

10. 中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項

- [1] 略
- [2] 都市計画手法の活用
 - (1)～(2)略
- [3] 都市機能の適正立地、既存ストックの有効活用等
 - (1)～(2)略
- [4] 都市機能の集積のための事業等

■都市機能の集積に資する事業分類

事業名称	第4章	第5章	第6章	第7章	第8章
	市街地整備の改善	都市福利施設	住宅の供給	経済活力の向上	公共交通の利便性増進等
街なみ環境整備事業(内記・広小路・長町・下柳地区)	○				
統一サイン計画事業	○				
京町線道路美装化事業	○				
広小路通り電線類地中化道路美装化事業	○				
福知山城周辺都市施設整備構想	○				
福知山城観光駐車場拡張事業	○				
福知山城周辺駐車場拡張事業	○				
中心市街地公有地活用促進事業	○				
公共施設マネジメント計画	○				
厚生会館改修事業		○			
市民交流プラザふくちやま活用事業		○			
ハピネスふくちやま活用事業		○			
中心市街地暮らしサポート施設開業支援事業		○			
空き家・空き店舗等ストックバンク推進事業			○		
まちなか居住応援事業			○		
町家活用シェアハウス整備事業			○		
まちなか小規模集合住宅事業			○		
大規模歴史建築活用事業				○	
駅正面リニューアル事業				○	
町家活用ゲストハウス施設整備事業				○	
中心市街地テナントミックス推進事業				○	
空き店舗・空き家流動化システム構築事業				○	
国際観光推進事業				○	
佐藤太清記念美術館特別展事業				○	
ドッコイセ福知山踊り普及事業				○	
駅北口公園賑わい事業				○	
中心市街地創業支援事業				○	
観光情報発信力強化事業				○	

中心市街地創業支援事業				○	
観光情報発信力強化事業				○	
<u>中心市街地活性化専門人材活用事業</u>				<u>○</u>	
レンタサイクル拠点整備事業					○
まちなか循環路線バス運行事業					○
中心市街地活性化まちづくりプロジェクト応援事業					○

<u>新規追加</u>					
レンタサイクル拠点整備事業					○
まちなか循環路線バス運行事業					○
中心市街地活性化まちづくりプロジェクト応援事業					○

11. その他中心市街地の活性化のために必要な事項

[1] 基本計画に掲げる事業等の推進上の留意事項

(1) 略

(2) 大規模歴史建築活用事業

街なみ環境整備事業を進める重点区域内にある歴史的建築物を活用し、町家の良さを生かした飲食店等を整備する事業。事業主体となる福知山まちづくり株式会社は平成25年度補正「商店街まちづくり事業（中心市街地活性化事業）」の採択を受け、調査事業にとりくんでいる。また、地権者と協議を経て、登録有形文化財として登録申請を行い、事業化に取り組む。

(3) 略

[2] ～ [3] 略

11. その他中心市街地の活性化のために必要な事項

[1] 基本計画に掲げる事業等の推進上の留意事項

(1) 略

(2) 大規模歴史建築活用事業

街なみ環境整備事業を進める重点区域内にある歴史的建築物を活用し、町家の良さを生かした飲食店等を整備する事業。事業主体となる福知山まちづくり株式会社は平成28年度補正「商店街まちづくり事業（中心市街地活性化事業）」の採択を受け、調査事業にとりくんでいる。また、地権者と協議を経て、登録有形文化財として登録申請を行い、事業化に取り組む。

(3) 略

[2] ～ [3] 略