

福知山市公共施設マネジメント
令和7年度
第2期実施計画進捗状況報告書



福知山市公共施設マネジメント推進本部

目次

1 進捗状況報告の目的	1
2 到達度評価	1
(1) 検証の対象	1
(2) 到達度の区分	1
(3) 第2期前期実施計画の対象施設数について	2
3 令和7年度実施計画進捗状況のまとめ	3
(1) 進捗概要	3
(2) 取組概要	5
(3) 今後の取組の進め方について	8
4 用途大分類 年度別進捗状況	9
(1) 公用施設	10
(2) 教育施設	12
(3) 公営住宅	14
(4) 市民文化系施設	16
(5) 医療施設	18
(6) 子育て支援施設	20
(7) 保健・福祉施設	22
(8) 産業系施設	24
(9) 観光・宿泊(研修)施設	26
(10) 生涯学習系施設	28
(11) その他	30

1 進捗状況報告の目的

福知山市の公共施設マネジメントは、平成 26 年度に策定した「基本方針」及び「基本計画」を着実に推進するため、個々の公共施設の再配置方針とスケジュールについて定めた「実施計画」を 5 年ごとに策定し、計画を進めています。

「後期実施計画（R2～R6）」の実績や課題を踏まえて、令和 7 年 3 月に「第 2 期前期実施計画（R7～R11）」を策定し、再配置方針を整理しました。

また、第 2 期前期実施計画で定めた再配置区分に基づき、令和 8 年 3 月に「個別施設計画（R3～R12）」を改訂し、個々の公共施設の長寿命化等に向けた取組やその効果について取りまとめています。

本報告書では、第 1 期計画から取組を進めている公共施設の総量削減に加え、新たに存続する施設の長寿命化や用途廃止を行い遊休資産となった施設の活用等、総コスト削減につながる取組についても進捗管理を行い、公共施設マネジメント全体の進捗状況として評価・検証することで、市民の皆様に公共施設マネジメントの取組を理解していただくことを目的とします。

2 到達度評価

（1）検証の対象

到達度検証の対象は、第 2 期前期実施計画で定められた再配置区分の全て（「存続」「用途変更」「統合」「用途廃止」「譲渡」）を対象として、到達度（進捗状況）を把握します。

ただし、再配置区分が「存続（長寿命化・更新なし）」の施設は、実施計画期間中に具体的な取組が実施されないため原則対象外とし、必要に応じて進捗状況を把握します。

（2）到達度の区分

到達度については、対象施設の再配置区分により①「存続対象施設（長寿命化等の対策を行う施設）」と②「削減対象施設（除却等を行う施設）」の 2 つに分類し、整理します。

到達度は、1 未着手、2 着手済、3 課題の明確化、4 合意、5 事業中、6 完了の 6 段階に区分して公共施設マネジメントの進捗状況を把握します。

6 段階に区分することにより、それぞれの段階で生じる課題に対して適切な推進策を講じることが可能となります。

特に「4 合意」の段階については、利用者等との間で再配置（存続、削減）に関する諸課題解決の方向性について、具体的な事業実施に関する合意（スケジュールや負担等を含む）がなされる段階としています。

① 存続対象施設(長寿命化等の対策を行う施設)にかかる到達度の区分

到達度の区分	内容
1 未着手	長寿命化等の計画について関係者との協議が未着手
2 着手済	具体的な対策内容や時期について関係者との協議を開始した段階
3 課題の明確化	必要な対策や時期が関係者との間で明確に共有されたうえで、事業化に向けて協議している段階
4 合意	必要な対策の内容や時期について庁内調整が整い、後期計画期間中を目安に事業化の合意形成が図れた段階
5 事業中	施設を長く使用するために、建物や設備の耐久性が高まる長寿命化等に関する以下の大規模改修の設計・工事に着手している段階 ・外壁（外断熱工事、塗装工事など） ・屋上防水（シート防水、屋上断熱など） ・給排水管更新（高架水槽の更新を含む） ・用途変更に伴う間取り、構造変更等の大規模改修 ・LED 化工事 等
6 完了	工事の完了

※存続施設に関しては、第2期前期実施計画期間（5年間）に実施する対策について進捗を管理します。

※計画上の再配置区分「存続（長寿命化・更新なし）」の施設は進捗管理の対象外とします。ただし、改修等を実施する場合は進捗を管理します。

② 削減対象施設(除却等を行う施設)にかかる到達度の区分

到達度の区分	内容
1 未着手	関係者との協議が未着手で内部検討の段階
2 着手済	関係者との協議を開始した段階
3 課題の明確化	検討すべき課題が関係者との間で明確に共有されたうえで、課題の解決・合意方向について協議している段階
4 合意	課題解決に向けて、具体的な事業実施に関する合意形成が図れた段階
5 事業中	登記上の整理や法的に必要な手続きに着手している段階 ・土地の測量、分筆 ・不動産登記（表題登記、所有権移転登記） ・家屋譲渡等届出書（庁内） ・条例改正 等
	工事 譲渡のための機能補修や除却にかかる設計・工事に着手している段階
6 完了	手続き及び工事の完了、施設の引渡し

※削減対象施設に関しては、対象となっているすべての施設について進捗を管理します。

(3) 第2期前期実施計画の対象施設数について

公共施設マネジメントの対象施設は、第1期基本計画策定時点で734施設459,501㎡、第2期基本計画策定時点で627施設428,515㎡でした。

実施計画では、公園やバス待合所、トイレなど比較的小規模な施設は修繕等の費用が比較的安価であるため、進捗管理の対象施設から除外しています。

第1期基本計画期間中の実績としては、189施設42,632㎡を削減したことにより、第2期前期実施計画は、対象施設を460施設411,577㎡として取組をスタートしています。

※基本計画と実施計画では学校施設について施設数の整理が異なります。

※第1期基本計画策定後の新設・所管施設は第2期前期実施計画の進捗管理の対象施設から除外しています。

3 令和7年度実施計画進捗状況のまとめ

(1) 進捗概要

ア 対象施設にかかる到達度別の進捗状況

(表1) 到達度進捗状況表(施設数)では、用途大分類ごとに、第2期前期実施計画期間の進捗状況について、施設数で取りまとめています。

令和7年度は、12施設の再配置が完了しました。全体では、進捗管理対象施設269施設のうち231施設について協議等に着手し、着手率は85.9%となっています。また、実施について合意ができていない施設は117施設で、合意率は43.5%となっています。

(表1) 到達度進捗状況表(施設数)

用途大分類	施設数			年度未到達度							R7年度 完了分	着手済計 (累計) (2~6)	合意済計 (累計) (4~6)
	総施設数	1~6	－	1	2	3	4	5	6	※()は着手率		※()は合意率	
		進捗対象	進捗対象外	未着手	着手済	課題の明確化	合意	事業中	完了				
01 公用施設	64	13	51	0	2	2	0	8	1	1	13	9	
02 教育施設	63	33	30	9	0	13	0	9	2	0	24	11	
03 公営住宅	49	35	14	0	16	7	10	2	0	0	35	12	
04 市民文化系施設	83	54	29	5	4	6	20	10	9	7	49	39	
05 医療施設	11	7	4	3	0	0	1	2	1	1	4	4	
06 子育て支援施設	35	26	9	7	9	1	4	3	2	1	19	9	
07 保健・福祉施設	8	6	2	1	4	1	0	0	0	0	5	0	
08 産業系施設	52	47	5	1	33	3	7	0	3	1	46	10	
09 観光・宿泊・研修施設	28	10	18	1	6	0	2	0	1	0	9	3	
10 生涯学習系施設	50	22	28	8	5	2	1	5	1	1	14	7	
11 その他	17	16	1	3	0	0	1	0	12	0	13	13	
合計	460	269	191	38	79	35	46	39	32	12	231 (85.9%)	117 (43.5%)	

※「6完了」には、令和6年度以前から継続して貸付している「用途廃止(貸付)」の20施設を含みます。

※計画における施設の進捗評価は、維持管理経費削減等につながる貸付が開始された時点で完了とします。

イ 令和7年度における完了分(存続施設 2施設、削減施設 10施設)

(ア) 存続-長寿命化(2施設)

第2期前期実施計画期間内に予定していた改修工事を実施しました。

○市民会館・地域公民館 1施設 ○体育施設 1施設

(イ) 削減-譲渡(4施設)

利用者が地域住民又は特定の利用者に限られるため地元や施設利用者へ譲渡しました。

○集会施設 2施設 ○農業施設 1施設 ○保育所 1施設

(ウ) 削減-除却(4施設)

使用しなくなった施設のうち、老朽化等で利用の見込めない施設について除却しました。

○集会施設 3施設 ○診療施設 1施設

(エ) 削減-貸付(2施設)

用途廃止した施設について、地元や民間事業者に貸付を行いました。

○消防施設 1施設 ○集会施設 1施設

ウ 第 2 期の各目標に対する進捗状況

令和 7 年度から開始した第 2 期基本計画及び第 2 期前期実施計画においては、これまでの延床面積の削減目標に加え、維持管理費（施設管理費）の削減など効果額、省エネルギー設備の導入件数を新たな目標とし、延床面積の削減だけに留まらない公共施設マネジメントの成果を評価します。

i 延床面積の削減

令和 7 年度は再配置が完了した 12 施設のうち、8 施設 1,557 m²が除却等の延床面積の削減につながりました。これは、令和 7 年度削減目標に対して年度達成率としては 31.0%で、また、第 2 期基本計画（R7～R16）削減目標に対しては、達成率は 2.2%となっています。

また、貸付を行った施設については延床面積の削減につながらないため、削減面積や削減効果額の実績値に算入されていませんが、民間事業者への貸付により有効活用を図った施設は、貸付収入や維持管理費削減等の効果があり、削減実績に貸付を含めた場合、令和 7 年度は 10 施設 1,837 m²となり、第 2 期基本計画削減目標に対しては、2.6%の達成率となります。

本目標に対する取組については、低調な進捗となっており、事業の進捗に対し注意が必要です。なお、取組を進めている平成 27 年度からの削減面積の累計としては、44,189 m²となっています。

ii 維持管理費（施設管理費）の削減など効果額

貸付の効果として、維持管理費の削減と新たな収入（貸付料）を含めた「貸付効果額（維持管理費削減など効果額）」について第 2 期前期実施計画期間における目標を用途大分類ごとに設定しています。

令和 7 年度は、2 施設 279.46 m²の貸付による貸付効果額が 1,580 千円となり、令和 7 年度目標に対して年度達成率は 9.3%、第 2 期前期実施計画（R7～R11）目標に対しては、4.8%となっています。

令和 7 年度の実績は、目標に対し、低調な進捗となっており、今後の取組においては注意が必要です。なお、民間提案制度により、令和 7 年度中に事業者選定を完了した施設が別途存在しますが、貸付が開始されるのが令和 8 年度になることから、令和 7 年度の実績には算入されていません。これらを含めた実質的な令和 7 年度の年度達成率は 32.0%となります。

iii 省エネルギー設備の導入件数

公共施設における脱炭素化の取組として、「省エネルギー設備の導入件数」について第 2 期前期実施計画期間における目標を用途大分類ごとに設定しています。

令和 7 年度は、5 件の省エネルギー設備を導入し、第 2 期前期実施計画 5 年間の目標 15 件に対し、達成率は 33.3%となっています。

令和 8 年度にも複数施設について導入を見込んでおり、本目標に対する進捗としては順調に進んでいます。

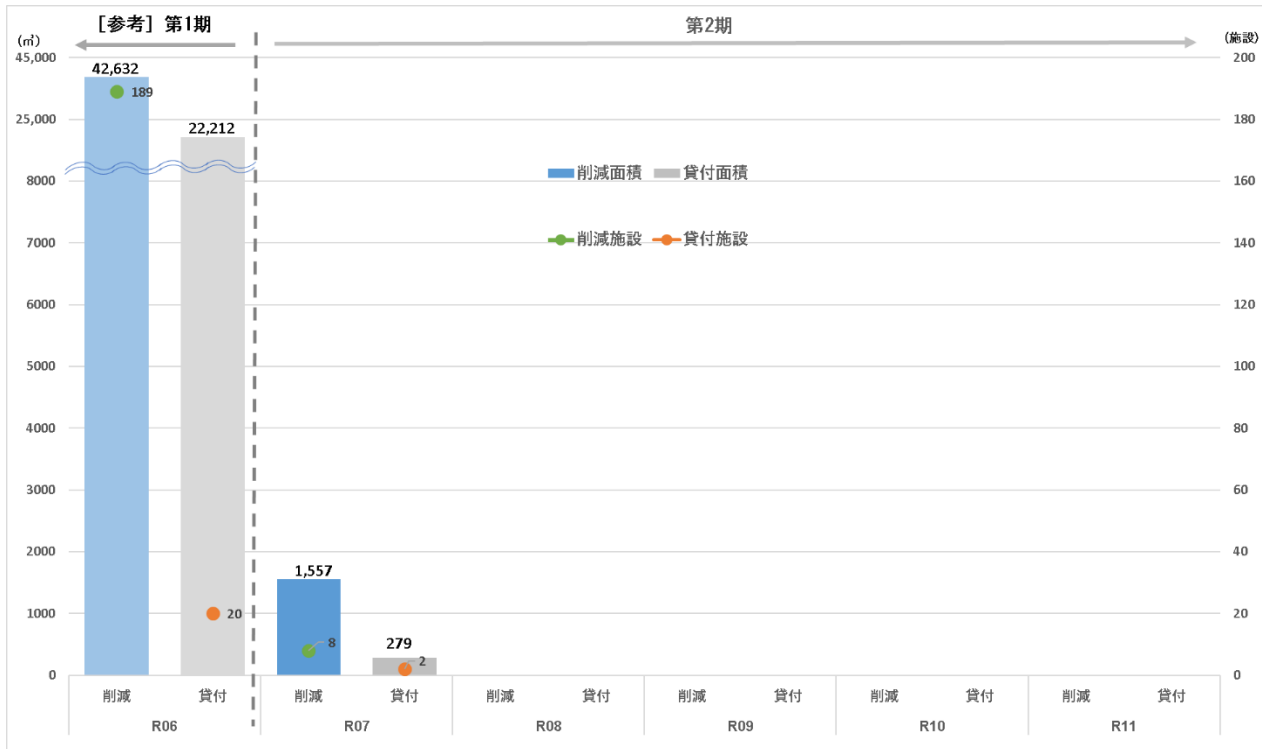
(表 2) 目標に対する進捗状況表

			R07	R08	R09	R10	R11
i	単年度	削減施設数	8				
		削減効果額(百万円)	766				
		削減面積(m ²)	1,557				
		削減目標面積(m ²)(単年度)	5,027				
		削減面積達成率【目標(単年度)】	31.0%				
		貸付面積(m ²)	279				
		貸付面積込み削減面積(m ²)	1,837				
	累計	第2期削減施設数累計	8				
		第2期削減効果額累計(百万円)	766				
		第2期削減面積累計(m ²)	1,557				
		削減面積達成率【目標(R7～R16):70,000m ² 】	2.2%				
		第2期貸付面積込み削減面積累計(m ²)	1,837				
		貸付面積込み削減面積達成率(m ²)【目標(R7～R16):70,000m ² 】	2.6%				
ii	貸付効果額(千円)		1,580				
	貸付効果額累計(千円)		1,580				
	貸付効果額目標(千円)【単年度】		16,994				
	達成率【目標(単年度)】		9.3%				
	達成率【目標(R7～R11):32,734千円】		4.8%				
iii	省エネルギー設備導入件数(件)		5				
	省エネルギー設備導入件数累計(件)		5				
	達成率【目標(R7～R11):15件】		33.3%				

※iii省エネルギー設備導入件数は1施設1件とし、一部分のみに導入されている施設を含みます。

◆金額は千円未満の端数処理により本表上の計算と合わない場合があります。

(参考グラフ1)第2期計画における削減(貸付)面積・削減(貸付)施設数推移(累計)



◆本資料に記載の第1期(令和6年度まで)の累計実績は、第2期への移行に合わせて数値を精査・整理しているため、過去の公表値とは異なります。なお、令和7年度以降(第2期)の実績については、新たにゼロから集計を行います。

(2) 取組概要

公共施設マネジメント全体の取組

(ア) 公共施設マネジメント個別施設計画の改定

本市では、実施計画において公共施設の再配置とともに、「持続可能」・「全体最適」の観点から存続する施設の大規模な改修や建替え・長寿命化の必要性について整理し、令和 3 年 3 月に施設の長寿命化や予防保全について定めた「福知山市公共施設マネジメント個別施設計画（R3～R12）」を策定しています。

令和 7 年度には、令和 7 年 3 月に策定した「第 2 期福知山市公共施設マネジメント前期実施計画（R7～R11）」で示した再配置方針に基づき、個別施設計画の計画期間の変更や予防保全の具体的手法の記載等、本個別施設計画を改訂しました。

(イ) 金融機関と連携した未利用公有財産の活用に関する取組

本市では、令和 2 年度に廃校などの大規模遊休資産等の利活用促進に向け、株式会社京都銀行（京都フィナンシャルグループ）と京都北都信用金庫と公民連携促進に関する連携協定を締結しました。

令和 7 年度は、京都銀行との連携事業として、市内の旧保育園活用事業者や国土交通省の企画専門官から活用事例等を学ぶとともに、未利用公有財産を視察し事業者とのマッチングを図る「スモールコンセッションフェア&現地見学ツアー」を開催し、京都府内外から事業者が参加しました。また、未利用公有財産 2 施設の活用アイデアをコンテスト形式で公募する「未利用公有財産活用ビジネスプランコンテスト」を開催し、令和 8 年度から、旧夜久野町構造改善会館は、合同会社 newbreeze により地域のコミュニティスペースとして、旧川合保育園は、株式会社ウェルアグリにより就労継続支援 A 型事務所として活用されることが決定しました。

京都北都信用金庫との連携事業としては、「未利用公有財産」というハード面だけでなく、ソフト面を含めた広い視点からの官民共創の取組を学ぶ「官民共創による社会課題へのアプローチ～Social Community Forum～」を開催しました。市内事業者や信金職員のほか市職員も参加し、ハード、ソフト両面から広く行政と民間が連携して取り組むにあたっての視点・姿勢を学び、官民共創の意識醸成を図ることができました。



〈現地見学ツアー〉



〈コンテスト表彰式〉



〈フォーラム〉

(ウ) 民間提案制度の取組

本市の未利用公有財産の活用において、事業者との対話による事業実現と、そのスピード化を図っていくため、庁内プロジェクトチームである公共施設マネジメント専門部会の枠組みを通じて、民間提案制度の取組を進めてきました。

令和 7 年度の取組は、三和地域公民館（旧三和会館）と旧美鈴小学校の民間提案制度による事業者募集を行い、三和地域公民館の令和 8 年度からの活用が決定しました。三和地域公民館は、株式会社 Lifexia への貸付を行い、自社スキンケア商品の生産・販売拠点及びイベント用貸し出しスペースとして利用されます。

また、令和 7 年度に旧明正小学校及び旧細見小学校のサウンディング型市場調査を実施し、活用の可能性が把握できました。

(エ) 公共施設等包括管理業務委託の導入

本市では、公共施設等に関する管理水準の均質化等、施設管理の質の向上を図ることにより、施設利用者の安心・安全と持続可能な公共施設の管理運営につなげることを目的として、市の保有する複数の施設に係る保守点検業務及び修繕業務等を包括的に委託する公共施設等包括管理業務委託を令和 7 年 4 月 1 日より導入しました。

令和 7 年度は、従前の保守点検仕様の確認と施設現況の把握に注力しました。施設管理の専門家である受託者による巡回点検を実施し、これまで見過ごされていた不具合の早期発見に繋がっています。さらに、一部の修繕を受託者による内製化で対応し、外部委託と適切に使い分けることで、より柔軟かつ迅速な修繕対応を実現しました。

(オ) ネーミングライツパートナーシップの取組

本市の施設の愛称を決定する権利を企業等に付与するネーミングライツパートナーシップについて、福知山市武道館、福知山市民体育館、三段池公園総合体育館の募集を行いました。

3 施設のうち三段池公園総合体育館について、扶桑化学工業株式会社と契約を締結し、令和 8 年度から「三段池扶桑化学工業アリーナ」に愛称が決定しました。

また、今後さらにネーミングライツパートナーシップ事業を推進するため、「ネーミングライツ事業に関するアンケート（参加意向調査）」を実施し、ご意見・アイデアをいただくとともに、ネーミングライツ導入の可能性を調査しました。

(3) 今後の取組の進め方について

ア 再配置完了に向けた取組について

令和 7 年度は、対象施設の約 8 割強で協議等に着手した一方、合意形成や工事調整等に時間を要しており、全体の進捗にはやや遅れが生じています。今後は計画期間内での着実な完了を目指し、総合的な取組を推進していきます。

推進にあたっては、地元や関係団体、利用者へ丁寧な説明を継続し、相互理解を深め早期の合意形成を図ります。また、検討段階で判明した法令等の制限や工事の調整といった課題に対しては、関係部署との緊密な連携により、迅速かつ適切な解決に努めます。

さらに、個別施設計画などの関連計画と整合を図りつつ、施設ごとのスケジュールを適切に管理し、的確な進行管理に努めます。これらの取組により、顕在化した課題を早期に解消しながら、再配置完了に向けて計画的に事業を推進していきます。

イ 公共施設の有効活用と持続可能な維持管理に向けた取組について

令和 7 年度の取組成果を踏まえ、公共施設における民間活力の導入や新たな財源確保に向けて、各取組を展開していきます。

未利用公有財産の活用については、サウンディング調査の結果をもとに、活用にあたっての諸課題の整理を進め、事業者募集の検討を進めます。

包括管理業務については、導入 1 年目の実績や課題を詳細に検証し、受託者に効果的かつ効率的な維持管理の運用改善提案を求め、適正な施設管理を進めます。

また、ネーミングライツ事業については、令和 7 年度に実施したアンケート結果を反映し、施設の魅力向上にも繋がる制度設計と公募の準備を行います。

ウ 公共施設の最新情報の見える化の取組みについて

公共施設マネジメントの推進にあたっては、市民の皆様との対話が不可欠であり、客観的で分かりやすいデータの提供が求められています。そこで、令和 8 年度から施設カルテの作成を進めます。

施設カルテは、保有施設のあり方を検討するうえで必要不可欠である最新情報を整理するものであり、市民の皆様に対してオープンデータとして見える化を図ることを目的としています。

施設カルテには、基本情報として施設名称、所在地、竣工年、築年数、延床面積等を記載し、財務情報として建設費、施設管理費（修繕履歴含む）、人件費等を整理します。また、利用情報として利用人数、稼働率等を、施設状況として老朽化度、耐震性能、バリアフリー対応状況等を記載します。

さらに、近隣施設での代替機能の有無についても整理します。これらの情報を一元的に整理することで、施設ごとの現状把握が容易になり、施設の必要性を客観的に判断できる環境を整備します。

施設カルテを早期に公表することで、令和 9 年度以降の市民アンケートやワークショップの基礎資料とし、令和 11 年度の実施計画策定時により効果的な市民意見の収集につなげます。

4 用途大分類 年度別進捗状況

◆金額は千円未満の端数処理により本表上の計算と合わない場合があります。

(1) 公用施設

施設所管課：危機管理室、総務課、文化・スポーツ振興室、三和支所、夜久野支所、大江支所、健康医療課、道路河川課、都市・交通課、消防本部

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	2				
		3課題の明確化	1				
		4合意	0				
		5事業中	2				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	5				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	51				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	●公用施設(2施設) 市庁舎、大江支所					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	1				
		4合意	0				
		5事業中	6				
		6完了(当該年度)	1				
		6完了(前年度まで)	0				
		進捗管理施設合計	8				
		完了施設合計	1				
		完了率	12.5%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	0				
		第2期累計削減面積(㎡)	0				
		更新費削減額(百万円)	0				
		第2期更新費削減額(百万円)	0				
		貸付効果額(千円)	130				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	●消防施設(6施設) 細見川合分団第2部(寺尾・草山)、細見川合分団第1部(芦刈)、細見川合分団第3部(千束・梅原)本部、 細見川合分団第4部(辻)、河守分団第1部(新町・清水)、河守分団第2部(中央・関・下町)					
	6 完了	【用途廃止(貸付)】 ●消防施設(1施設) 上夜久野分団第3部(中田)					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(2) 教育施設

施設所管課：三和支所、教育総務課、学校給食センター

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	12				
		4合意	0				
		5事業中	5				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	17				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	30				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	0				
取組状況の内訳（R7年度）	4 合意	該当なし					
	5 事業中	●小学校(4施設) 昭和小学校、大正小学校、修斉小学校、六人部小学校 ●学校給食センター(1施設) 福知山市学校給食センター					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	9				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	1				
		4合意	0				
		5事業中	4				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)	2				
		進捗管理施設合計	16				
		完了施設合計	2				
		完了率	12.5%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	0				
		第2期累計削減面積(㎡)	0				
		更新費削減額(百万円)	0				
		第2期更新費削減額(百万円)	0				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	●教育施設(4施設) 旧細見小学校(活用事業)、旧細見小学校(活用事業)(体育館)、旧美鈴小学校、旧美鈴小学校体育館					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(3) 公営住宅

施設所管課：人権推進室、三和支所、大江支所、産業課、建築住宅課

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	1				
		3課題の明確化	3				
		4合意	8				
		5事業中	1				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	13				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	14				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	1				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●市営住宅(8施設) 岡ノ三団地、広峯団地、夕陽が丘団地、旭が丘団地、東堀団地、宮ノ下団地、秋津が丘団地、南佳屋野団地					
	5 事業中	●市営住宅(1施設) つつじが丘団地					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	15				
		3課題の明確化	4				
		4合意	2				
		5事業中	1				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)	0				
		進捗管理施設合計	22				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	0				
		第2期累計削減面積(㎡)	0				
		更新費削減額(百万円)	0				
		第2期更新費削減額(百万円)	0				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳（R7年度）	4 合意	●その他の住宅(2施設) 小田市営一戸建住宅No.32、千束市営一戸建住宅No.195					
	5 事業中	●市営住宅(1施設) 向野団地					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(4) 市民文化系施設

施設所管課：人権推進室、文化・スポーツ振興室、まちづくり推進課、大江支所、高齢者福祉課、農林整備課、建築住宅課、教育総務課、生涯学習課、中央公民館

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	3				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	1				
		4合意	1				
		5事業中	4				
		6完了(当該年度)	1				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	10				
		完了施設合計	1				
		完了率	10.0%				
		進捗管理対象外施設	29				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	2				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●市民会館・地域公民館(1施設) 大江地域公民館(大江町過疎地域集会施設)					
	5 事業中	●市民会館・地域公民館(3施設) 市民交流プラザふくちやま(中央公民館・図書館中央館)、成和地域公民館(豊富農村環境改善センター)、大江町過疎地域総合センター ●集会施設(1施設) つつじが丘集会所					
	6 完了	【長寿命化】 ●市民会館・地域公民館(1施設) 川口地域公民館					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	2				
		2着手済	4				
		3課題の明確化	5				
		4合意	19				
		5事業中	6				
		6完了(当該年度)	6				
		6完了(前年度まで)	2				
		進捗管理施設合計	44				
		完了施設合計	8				
		完了率	18.2%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	1059.0				
		第2期累計削減面積(㎡)	1059.0				
		更新費削減額(百万円)	542.2				
		第2期更新費削減額(百万円)	542.2				
		貸付効果額(千円)	1,450				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●集会施設(19施設) 旭が丘教育集会所、夕陽が丘教育集会所、一ノ宮教育集会所、惇明中央集会所、南羽合集会所、昭和東集会所、本町集会所、新庄集会所、長田北集会所(公民館)、長田南公民館、一ノ宮集会所、後野集会所、金屋共同集会所、農村婦人の家上豊富会館、多目的集会施設金谷会館、夜久野町畑集落センター、有路下多目的集会所、丘老人施設、一ノ宮老人施設					
	5 事業中	●市民会館・地域公民館(1施設) 三和地域公民館 ●集会施設(5施設) 土師宮公会堂、大野公民館、構造改善センター戸田会館、多目的集会施設下川口会館、多目的研修集会施設夜久野町構造改善会館					
	6 完了	【用途廃止(貸付)】 ●集会施設(1施設) 惇明西集会所 【用途廃止(除却)】 ●集会施設(3施設) 中佐々木公民館、千原共同集会所、多目的研修集会施設三岳会館 【譲渡】 ●集会施設(2施設) 小谷ヶ丘公民館、鴨野町集会所					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(5) 医療施設

施設所管課：資産活用課、保険年金課

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	1				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	0				
		4合意	0				
		5事業中	1				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	2				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	4				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	●診療施設(1施設) 川合診療所					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	2				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	0				
		4合意	1				
		5事業中	1				
		6完了(当該年度)	1				
		6完了(前年度まで)	0				
		進捗管理施設合計	5				
		完了施設合計	1				
		完了率	20.0%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	94.2				
		第2期累計削減面積(㎡)	94.2				
		更新費削減額(百万円)	48.2				
		第2期更新費削減額(百万円)	48.2				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●診療施設(1施設) 旧金谷診療所					
	5 事業中	●診療施設(1施設) 三和診療所医師住宅(方ヶ谷ハウス)					
	6 完了	【用途廃止(除却)】 ●診療施設(1施設) 三岳診療所					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(6) 子育て支援施設

施設所管課：人権推進室、こども福祉課、幼保支援課、生涯学習課

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	7				
		2着手済	7				
		3課題の明確化	0				
		4合意	0				
		5事業中	1				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	15				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	9				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	1				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	●児童施設(1施設) 前田児童館					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	3				
		3課題の明確化	1				
		4合意	4				
		5事業中	1				
		6完了(当該年度)	1				
		6完了(前年度まで)	1				
		進捗管理施設合計	11				
		完了施設合計	2				
		完了率	18.2%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	342.0				
		第2期累計削減面積(㎡)	342.0				
		更新費削減額(百万円)	144.3				
		第2期更新費削減額(百万円)	144.3				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●保育所(4施設) 旧上川口保育園、菟原保育園、旧上夜久野保育園、旧有路保育園					
	5 事業中	●保育所(1施設) 川合保育園					
	6 完了	【譲渡】 ●保育所(1施設) 旧中夜久野保育園					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(7) 保健・福祉施設

施設所管課：社会福祉課、高齢者福祉課、健康医療課

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	1				
		4合意	0				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	1				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	2				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	0				
	取組状況の内訳（R7年度）	4 合意	該当なし				
5 事業中		該当なし					
6 完了		該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	1				
		2着手済	4				
		3課題の明確化	0				
		4合意	0				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)	0				
		進捗管理施設合計	5				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	0				
		第2期累計削減面積(㎡)	0				
		更新費削減額(百万円)	0				
		第2期更新費削減額(百万円)	0				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳（R7年度）	4 合意	該当なし					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(8) 産業系施設

施設所管課：人権推進室、三和支所、大江支所、産業課、商業観光課、農林整備課、農業振興課

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	1				
		2着手済	2				
		3課題の明確化	0				
		4合意	0				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	3				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	5				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	31				
		3課題の明確化	3				
		4合意	7				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	1				
		6完了(前年度まで)	2				
		進捗管理施設合計	44				
		完了施設合計	3				
		完了率	6.8%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	62.0				
		第2期累計削減面積(㎡)	62.0				
		更新費削減額(百万円)	31.7				
		第2期更新費削減額(百万円)	31.7				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●産業振興施設(3施設) 食肉センター、研磨工業所、研磨工業所(普通) ●農業施設(共同作業所)(4施設) 旭が丘共同農作業所、東堀農機具保管庫、石本農作業所、後野農機具保管庫					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	【譲渡】 ●農業施設(共同作業所)(1施設) 新町農業作業所					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(9) 観光・宿泊(研修)施設

施設所管課：三和支所、夜久野支所、大江支所、商業観光課、農林整備課、都市・交通課、生涯学習課

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	0				
		4合意	0				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	0				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
	進捗管理対象外施設	18					
	実績	省エネ設備導入件数(件)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	1				
		2着手済	6				
		3課題の明確化	0				
		4合意	2				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)	1				
		進捗管理施設合計	10				
		完了施設合計	1				
		完了率	10.0%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	0				
		第2期累計削減面積(㎡)	0				
		更新費削減額(百万円)	0				
		第2期更新費削減額(百万円)	0				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●宿泊(研修)施設(2施設) こぶし荘、夜久野町緑の里交流センター					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(10) 生涯学習系施設

施設所管課：人権推進室、文化・スポーツ振興室、三和支所、夜久野支所、大江支所、社会福祉課、商業観光課、都市・交通課、生涯学習課、中央公民館

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	4				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	2				
		4合意	1				
		5事業中	5				
		6完了(当該年度)	1				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	13				
		完了施設合計	1				
		完了率	7.7%				
		進捗管理対象外施設	28				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	1				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	●体育施設(体育館)(1施設) 北陵地域体育館					
	5 事業中	●体育施設(体育館)(3施設) 三段池公園総合体育館、福知山市武道館、成和地域体育館 ●体育施設(運動所)(2施設) 三段池公園多目的グラウンド、三段池公園テニスコート					
	6 完了	【長寿命化】 ●体育施設(体育館)(1施設) 川口地域体育館					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	4				
		2着手済	5				
		3課題の明確化	0				
		4合意	0				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)	0				
		進捗管理施設合計	9				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	0				
		第2期累計削減面積(㎡)	0				
		更新費削減額(百万円)	0				
		第2期更新費削減額(百万円)	0				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

(11) その他

施設所管課：資産活用課、人権推進室、文化・スポーツ振興室、三和支所、社会福祉課、障害者福祉課、農林整備課、農業振興課、教育総務課

再配置区分			存続施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	0				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	0				
		4合意	0				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)					
		進捗管理施設合計	0				
		完了施設合計	0				
		完了率	0.0%				
		進捗管理対象外施設	1				
	実績	省エネ設備導入件数(件)	0				
取組状況の内訳 (R7年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						

再配置区分			削減施設				
取組状況	到達度		R07	R08	R09	R10	R11
	施設数	1未着手	3				
		2着手済	0				
		3課題の明確化	0				
		4合意	1				
		5事業中	0				
		6完了(当該年度)	0				
		6完了(前年度まで)	12				
		進捗管理施設合計	16				
		完了施設合計	12				
		完了率	75.0%				
	実績	当該年度削減面積(㎡)	0				
		第2期累計削減面積(㎡)	0				
		更新費削減額(百万円)	0				
		第2期更新費削減額(百万円)	0				
		貸付効果額(千円)	0				
取組状況の内訳（R7年度）	4 合意	●その他の施設(1施設) 福祉目的貸付用施設(天津)					
	5 事業中	該当なし					
	6 完了	該当なし					
備考	※再配置区分における計画から完了時点において変化があった施設の状況						