

地域計画

策定年月日	令和7年3月6日
更新年月日	令和8年7月14日 (第1回)
目標年度	令和18年度
市町村名 (市町村コード)	福知山市 26201
地域名 (地域内農業集落名)	下豊富 (下荒河、上荒河、岩井、奥野部、和久寺、大門、南大門、山崎、額塚、拝師、今安、半田、新庄、厚、正明寺、市寺、室)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	345 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	284 ha
② 田の面積	265 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	19 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	- ha
(参考) 区域内における80才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考) ・区域内の農用地等面積:地域計画対象地Ⅱ農振農用地Ⅱ利用状況調査で2(耕作)と回答 ・田・畑の面積:農振農用地の用途区分 ・R8年度地域計画はアンケート未実施のため、④・⑤・(参考)は記入なし	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・「大部分が圃場整備された平坦地区」、「法面の面積が広く急傾斜な中山間地区」、「市街化地区が主体の地区」のそれぞれ特徴ある課題やニーズがある。 ・平坦地区は、農業に適し放棄地は殆どないが、担い手後継者の確保が課題である。 ・中山間地区は草刈り等の過酷な作業や獣害のため耕作放棄地が増加していることが課題である。(条件の悪い谷奥、湿地は以前から放棄地である) ・市街化地区(対象地区の30%～80%が市街化区域)は、農業の維持が課題である。(農業意欲が希薄) ・農業従事者の多くが70～80代であり年々高齢化が進み、後継者がいないため「一人農家」が増えている。 ・これまで定年後農業従事者となっていたのが定年延長となり、後継者不足の一因となっている。 ・その結果、後継者不足と高齢化により耕作面積の減少傾向が続き、現在の担い手も「10年後のオペレーターや作業スタッフ」を集めることが難しくなっている。 ・圃場条件の悪い農地は耕作者が見つからない、また農地は売ることができないなどの理由で荒れ地は増加する。 ・米は自作より購入した方が安いとの思いから営農に投資されず、担い手でも見合う収入が得られない状況である。 ・鹿が著しく増えていると感じており、その結果獣害被害が多発し意欲低下を招いている。 ・地主が農地を守るという考え、また農業機械の購入費用や農地維持費用の考え方が地主により異なる。 ・現在の皆で農地を守るという”好意による管理・耕作”が難しくなっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・担い手への集積・集約、次世代後継者(新規就農、定年後帰農)の呼び込みと定着に取り組む地域。
- ・集団化・機械化を進め効率的な営農を目指す人材・知識・技能がある地域。
(先進技術、大型機械導入、経費削減、麦果樹の栽培、圃場整備)
- ・各集落の担う者(候補を含む)が、地区内他集落の担う者・JA・行政と相互に連携する体制が整っている地域。
(問合せ等に対応する仕組みが十分に機能し、JA・行政から提供される情報を効率的に活用できる状態)

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

- ・居住環境と農地の関わりについて広報活動を推進し、地域住民の理解と協力のもと地域営農を目指す。
- ・守るべき農地で農業継続の難しい農地に対して、農地を維持する方策を検討する。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標
※担い手定義: 田畑を耕作している全耕作者を対象とする

現状の集積率	21	%	将来の目標とする集積率	31	%
--------	----	---	-------------	----	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

- ・農地所有者・耕作者への説明や意向調査をもとに、合理的で納得感のある集団化(集約化)を展開する。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

- ・耕作地の入れ替え等の集約計画を作成し(R7年)、先行試行する地域を選定し実施(R8年～R9年)する、先行試行した問題点をまとめて解決策を作成後に再度計画化を行う(R9年)。
- ・耕作委託者と受託者が共存共栄の良好な関係を維持できる計画に努める。
- ・既存の助成金を最大限利用できる計画とする。また、新規に必要な場合は計画と合わせ行政に要請する。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

- ・中間管理機構の制度利用対象となる農地リストと計画を作成し(R8年)、希望地区は集団化に合わせて実施する。

(3) 基盤整備事業への取組

- ・ポンプ関連設備、水路の不具合状況を調査し、メンテナンス計画を作成し(R7年)、順次実施する(R8年～)。
- ・鳥獣害の多い重点地区は鳥獣被害対策点検マップを作成し、メンテナンスする(R7年～)。
- ・多面的機能支払交付金、中山間地助成金を有効活用する。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

- ・「担い手を呼び込むためのPR活動」「積極的な多種多様な情報発信」のための企画を行政と協議する(R7年)。
- ・地域内の担う者(候補を含む)への連携・支援を行う仕組みを検討する(R7年)。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組

- ・農作業の委託のニーズや管内の実態等、動向情報を収集する(R7年～)。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④輸出	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☒ ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

1(2)の課題への対応や(3)の将来像に必要な国、京都府、福知山市の各補助事業や各種リース事業、制度資金を活用する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 18 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
		別紙のとおり							
計	524経営体	-	244 ha	0 ha	-	286 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4. 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

[illegible]

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	うち計画同意者数(人・%)
-------------	---------------

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3: 提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者) 下豊富

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状					10年後 (目標年度:令和18年度)						
			経営作目等	経営面積		作業受託面積		経営作目等	経営面積		作業受託面積		目標地図上の表示	備考
1	認農		水稲、野菜	2356	a	0	a	水稲、野菜	2757	a	0	a	-	-
2	認農		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	1085	a	0	a	-	-
3	認農		水稲、野菜	442	a	0	a	水稲、野菜	882	a	0	a	-	-
4	利用者		水稲、野菜	639	a	0	a	水稲、野菜	711	a	0	a	-	-
5	認農		水稲、野菜	606	a	0	a	水稲、野菜	606	a	0	a	-	-
6	認農		水稲、野菜	275	a	0	a	水稲、野菜	540	a	0	a	-	-
7	認農		水稲、野菜	408	a	0	a	水稲、野菜	458	a	0	a	-	-
8	認農		水稲、野菜	313	a	0	a	水稲、野菜	408	a	0	a	-	-
9	利用者		水稲、野菜	390	a	0	a	水稲、野菜	390	a	0	a	-	-
10	認農		水稲、野菜	348	a	0	a	水稲、野菜	352	a	0	a	-	-
11	利用者		水稲、野菜	272	a	0	a	水稲、野菜	343	a	0	a	-	-
12	認農		水稲、野菜	321	a	0	a	水稲、野菜	331	a	0	a	-	-
13	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	321	a	0	a	-	-
14	利用者		水稲、野菜	313	a	0	a	水稲、野菜	312	a	0	a	-	-
15	利用者		水稲、野菜	231	a	0	a	水稲、野菜	306	a	0	a	-	-
16	認農		水稲、野菜	281	a	0	a	水稲、野菜	281	a	0	a	-	-
17	利用者		水稲、野菜	229	a	0	a	水稲、野菜	272	a	0	a	-	-
18	認農		水稲、野菜	202	a	0	a	水稲、野菜	247	a	0	a	-	-
19	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	247	a	0	a	-	-
20	利用者		水稲、野菜	221	a	0	a	水稲、野菜	237	a	0	a	-	-
21	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	231	a	0	a	-	-
22	利用者		水稲、野菜	375	a	0	a	水稲、野菜	227	a	0	a	-	-
23	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	225	a	0	a	-	-
24	認農		水稲、野菜	202	a	0	a	水稲、野菜	202	a	0	a	-	-
25	利用者		水稲、野菜	230	a	0	a	水稲、野菜	185	a	0	a	-	-
26	利用者		水稲、野菜	76	a	0	a	水稲、野菜	184	a	0	a	-	-
27	認農		水稲、野菜	183	a	0	a	水稲、野菜	183	a	0	a	-	-
28	利用者		水稲、野菜	129	a	0	a	水稲、野菜	173	a	0	a	-	-
29	認農		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	163	a	0	a	-	-
30	認農		水稲、野菜	153	a	0	a	水稲、野菜	153	a	0	a	-	-
31	利用者		水稲、野菜	148	a	0	a	水稲、野菜	148	a	0	a	-	-
32	利用者		水稲、野菜	136	a	0	a	水稲、野菜	148	a	0	a	-	-
33	利用者		水稲、野菜	144	a	0	a	水稲、野菜	144	a	0	a	-	-
34	利用者		水稲、野菜	166	a	0	a	水稲、野菜	142	a	0	a	-	-
35	利用者		水稲、野菜	140	a	0	a	水稲、野菜	140	a	0	a	-	-
36	認農		水稲、野菜	206	a	0	a	水稲、野菜	140	a	0	a	-	-
37	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	136	a	0	a	-	-
38	利用者		水稲、野菜	136	a	0	a	水稲、野菜	136	a	0	a	-	-
39	利用者		水稲、野菜	124	a	0	a	水稲、野菜	131	a	0	a	-	-
40	利用者		水稲、野菜	129	a	0	a	水稲、野菜	129	a	0	a	-	-
41	利用者		水稲、野菜	126	a	0	a	水稲、野菜	126	a	0	a	-	-
42	利用者		水稲、野菜	183	a	0	a	水稲、野菜	126	a	0	a	-	-
43	利用者		水稲、野菜	108	a	0	a	水稲、野菜	126	a	0	a	-	-
44	利用者		水稲、野菜	91	a	0	a	水稲、野菜	126	a	0	a	-	-
45	利用者		水稲、野菜	59	a	0	a	水稲、野菜	124	a	0	a	-	-
46	利用者		水稲、野菜	120	a	0	a	水稲、野菜	120	a	0	a	-	-
47	利用者		水稲、野菜	120	a	0	a	水稲、野菜	120	a	0	a	-	-
48	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	119	a	0	a	-	-
49	利用者		水稲、野菜	62	a	0	a	水稲、野菜	119	a	0	a	-	-
50	利用者		水稲、野菜	97	a	0	a	水稲、野菜	118	a	0	a	-	-
51	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	117	a	0	a	-	-
52	利用者		水稲、野菜	114	a	0	a	水稲、野菜	115	a	0	a	-	-
53	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	113	a	0	a	-	-
54	利用者		水稲、野菜	112	a	0	a	水稲、野菜	112	a	0	a	-	-
55	利用者		水稲、野菜	132	a	0	a	水稲、野菜	112	a	0	a	-	-
56	利用者		水稲、野菜	111	a	0	a	水稲、野菜	111	a	0	a	-	-
57	利用者		水稲、野菜	110	a	0	a	水稲、野菜	110	a	0	a	-	-
58	利用者		水稲、野菜	116	a	0	a	水稲、野菜	108	a	0	a	-	-
59	利用者		水稲、野菜	104	a	0	a	水稲、野菜	104	a	0	a	-	-
60	利用者		水稲、野菜	102	a	0	a	水稲、野菜	102	a	0	a	-	-
61	利用者		水稲、野菜	88	a	0	a	水稲、野菜	101	a	0	a	-	-
62	利用者		水稲、野菜	86	a	0	a	水稲、野菜	101	a	0	a	-	-
63	利用者		水稲、野菜	154	a	0	a	水稲、野菜	101	a	0	a	-	-
64	利用者		水稲、野菜	69	a	0	a	水稲、野菜	99	a	0	a	-	-
65	利用者		水稲、野菜	#N/A	a	0	a	水稲、野菜	99	a	0	a	-	-
66	利用者		水稲、野菜	122	a	0	a	水稲、野菜	97	a	0	a	-	-
67	利用者		水稲、野菜	265	a	0	a	水稲、野菜	94	a	0	a	-	-
68	利用者		水稲、野菜	93	a	0	a	水稲、野菜	93	a	0	a	-	-

69	利用者	水稻、野菜	68	a	0	a	水稻、野菜	91	a	0	a	-	-
70	利用者	水稻、野菜	91	a	0	a	水稻、野菜	91	a	0	a	-	-
71	利用者	水稻、野菜	#N/A	a	0	a	水稻、野菜	91	a	0	a	-	-
72	利用者	水稻、野菜	115	a	0	a	水稻、野菜	91	a	0	a	-	-
73	利用者	水稻、野菜	90	a	0	a	水稻、野菜	90	a	0	a	-	-
74	利用者	水稻、野菜	89	a	0	a	水稻、野菜	89	a	0	a	-	-
75	利用者	水稻、野菜	90	a	0	a	水稻、野菜	88	a	0	a	-	-
76	利用者	水稻、野菜	#N/A	a	0	a	水稻、野菜	87	a	0	a	-	-
77	利用者	水稻、野菜	20	a	0	a	水稻、野菜	87	a	0	a	-	-
78	利用者	水稻、野菜	86	a	0	a	水稻、野菜	86	a	0	a	-	-
79	利用者	水稻、野菜	86	a	0	a	水稻、野菜	86	a	0	a	-	-
80	利用者	水稻、野菜	83	a	0	a	水稻、野菜	83	a	0	a	-	-
81	利用者	水稻、野菜	79	a	0	a	水稻、野菜	79	a	0	a	-	-
82	利用者	水稻、野菜	76	a	0	a	水稻、野菜	76	a	0	a	-	-
83	利用者	水稻、野菜	55	a	0	a	水稻、野菜	76	a	0	a	-	-
84	利用者	水稻、野菜	75	a	0	a	水稻、野菜	75	a	0	a	-	-
85	利用者	水稻、野菜	74	a	0	a	水稻、野菜	74	a	0	a	-	-
86	利用者	水稻、野菜	45	a	0	a	水稻、野菜	74	a	0	a	-	-
87	利用者	水稻、野菜	74	a	0	a	水稻、野菜	74	a	0	a	-	-
88	利用者	水稻、野菜	57	a	0	a	水稻、野菜	73	a	0	a	-	-
89	利用者	水稻、野菜	73	a	0	a	水稻、野菜	73	a	0	a	-	-
90	利用者	水稻、野菜	71	a	0	a	水稻、野菜	71	a	0	a	-	-
91	利用者	水稻、野菜	71	a	0	a	水稻、野菜	71	a	0	a	-	-
92	利用者	水稻、野菜	71	a	0	a	水稻、野菜	71	a	0	a	-	-
93	利用者	水稻、野菜	69	a	0	a	水稻、野菜	69	a	0	a	-	-
94	利用者	水稻、野菜	52	a	0	a	水稻、野菜	68	a	0	a	-	-
95	利用者	水稻、野菜	68	a	0	a	水稻、野菜	68	a	0	a	-	-
96	利用者	水稻、野菜	47	a	0	a	水稻、野菜	68	a	0	a	-	-
97	利用者	水稻、野菜	68	a	0	a	水稻、野菜	68	a	0	a	-	-
98	利用者	水稻、野菜	67	a	0	a	水稻、野菜	67	a	0	a	-	-
99	利用者	水稻、野菜	76	a	0	a	水稻、野菜	66	a	0	a	-	-
100	利用者	水稻、野菜	44	a	0	a	水稻、野菜	66	a	0	a	-	-
101	利用者	水稻、野菜	65	a	0	a	水稻、野菜	65	a	0	a	-	-
102	利用者	水稻、野菜	44	a	0	a	水稻、野菜	64	a	0	a	-	-
103	利用者	水稻、野菜	55	a	0	a	水稻、野菜	63	a	0	a	-	-
104	利用者	水稻、野菜	63	a	0	a	水稻、野菜	63	a	0	a	-	-
105	利用者	水稻、野菜	62	a	0	a	水稻、野菜	62	a	0	a	-	-
106	利用者	水稻、野菜	69	a	0	a	水稻、野菜	62	a	0	a	-	-
107	利用者	水稻、野菜	66	a	0	a	水稻、野菜	61	a	0	a	-	-
108	利用者	水稻、野菜	61	a	0	a	水稻、野菜	61	a	0	a	-	-
109	利用者	水稻、野菜	60	a	0	a	水稻、野菜	60	a	0	a	-	-
110	利用者	水稻、野菜	63	a	0	a	水稻、野菜	60	a	0	a	-	-
111	利用者	水稻、野菜	11	a	0	a	水稻、野菜	60	a	0	a	-	-
112	利用者	水稻、野菜	59	a	0	a	水稻、野菜	59	a	0	a	-	-
113	利用者	水稻、野菜	71	a	0	a	水稻、野菜	59	a	0	a	-	-
114	利用者	水稻、野菜	58	a	0	a	水稻、野菜	58	a	0	a	-	-
115	利用者	水稻、野菜	57	a	0	a	水稻、野菜	57	a	0	a	-	-
116	利用者	水稻、野菜	#N/A	a	0	a	水稻、野菜	56	a	0	a	-	-
117	利用者	水稻、野菜	56	a	0	a	水稻、野菜	56	a	0	a	-	-
118	利用者	水稻、野菜	#N/A	a	0	a	水稻、野菜	55	a	0	a	-	-
119	利用者	水稻、野菜	54	a	0	a	水稻、野菜	54	a	0	a	-	-
120	利用者	水稻、野菜	63	a	0	a	水稻、野菜	54	a	0	a	-	-
121	利用者	水稻、野菜	#N/A	a	0	a	水稻、野菜	54	a	0	a	-	-
122	利用者	水稻、野菜	53	a	0	a	水稻、野菜	53	a	0	a	-	-
123	利用者	水稻、野菜	58	a	0	a	水稻、野菜	52	a	0	a	-	-
124	利用者	水稻、野菜	16	a	0	a	水稻、野菜	51	a	0	a	-	-
125	利用者	水稻、野菜	51	a	0	a	水稻、野菜	51	a	0	a	-	-
126	利用者	水稻、野菜	70	a	0	a	水稻、野菜	51	a	0	a	-	-
127	利用者	水稻、野菜	51	a	0	a	水稻、野菜	51	a	0	a	-	-
128	利用者	水稻、野菜	50	a	0	a	水稻、野菜	50	a	0	a	-	-
129	利用者	水稻、野菜	50	a	0	a	水稻、野菜	50	a	0	a	-	-
130	利用者	水稻、野菜	50	a	0	a	水稻、野菜	50	a	0	a	-	-
131	利用者	水稻、野菜	49	a	0	a	水稻、野菜	49	a	0	a	-	-
132	利用者	水稻、野菜	39	a	0	a	水稻、野菜	48	a	0	a	-	-
133	利用者	水稻、野菜	#N/A	a	0	a	水稻、野菜	48	a	0	a	-	-
134	利用者	水稻、野菜	101	a	0	a	水稻、野菜	48	a	0	a	-	-
135	利用者	水稻、野菜	47	a	0	a	水稻、野菜	47	a	0	a	-	-
136	利用者	水稻、野菜	#N/A	a	0	a	水稻、野菜	46	a	0	a	-	-
137	利用者	水稻、野菜	46	a	0	a	水稻、野菜	46	a	0	a	-	-
138	利用者	水稻、野菜	45	a	0	a	水稻、野菜	45	a	0	a	-	-
139	利用者	水稻、野菜	130	a	0	a	水稻、野菜	44	a	0	a	-	-
140	利用者	水稻、野菜	45	a	0	a	水稻、野菜	44	a	0	a	-	-
141	利用者	水稻、野菜	36	a	0	a	水稻、野菜	44	a	0	a	-	-
142	利用者	水稻、野菜	43	a	0	a	水稻、野菜	43	a	0	a	-	-
143	利用者	水稻、野菜	21	a	0	a	水稻、野菜	43	a	0	a	-	-
144	利用者	水稻、野菜	43	a	0	a	水稻、野菜	43	a	0	a	-	-

[illegible]

[illegible]

[illegible]