

指定管理者候補者選定結果概要

市民生活部文化・スポーツ振興室所管の三段池スポーツ施設等施設において、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、指定管理者の公募を行った結果、以下のとおり選定したのでお知らせします。

指定管理施設	施設名 三段池公園スポーツ施設、大江河東公園多目的グラウンド 所在地 福知山市字猪崎 377 番地の 1 他、福知山市大江町千原小字五間割 1317
募集期間	令和 7 年 9 月 25 日（木）～令和 7 年 10 月 24 日（金）
応募団体数	2 団体
審査日程	令和 7 年 11 月 5 日（水）午後 3 時 20 分 ～ 午後 5 時 15 分
審査方法 （選定基準の概略）	<p>指定管理者候補者選定にあたっては、2 団体から応募があり、それぞれ具体的な提案をいただいた。</p> <p>選定等委員会において、応募団体から提出を受けた事業計画書等に基づく事業者のプレゼンテーション後、委員からの質疑を行った。</p> <p>その後、選定基準項目について各委員が採点した結果、三段池再生創造共同事業体の総得点は 386 点、第 2 位事業者の総得点は 366 点となった。両事業者とも総得点が基準点（350 点/500 点）を超えたが、総得点の順位及び委員会合議の結果、全会一致で三段池再生創造共同事業体を指定管理者候補者に選定した。</p>
指定管理者候補者	<p>団体（グループ）名称 三段池再生創造共同事業体</p> <p>代表となる団体名・代表者 株式会社細合実業 代表取締役 細合 純一</p> <p>代表団体の所在地 福知山市字天田 488 番地の 1</p> <p>グループの構成団体・代表者及び構成団体の所在地</p> <ul style="list-style-type: none"> ・株式会社福知堂 代表取締役 奥田 友昭 福知山市末広町 1 番地の 15 ・一般社団法人福知山ユナイテッド 代表理事 片野 翔大 福知山市和久市町 160 番地の 2
選定理由	<p>下記の理由などにより、上記団体が最適であるとして選定した。</p> <p>「三段池公園スポーツ施設等」は、施設を有効に活用することにより、市民にスポーツ、レクリエーション活動の場を提供し、魅力ある事業を企画・実施し、市民サービスの向上並びに市民の健康の増進の確保と向上を主たる目的としている。幅広い世代の利用を図り、障がいのある方への配慮も必要である。</p> <p>上記申請者は、DX を推進するなど、施設運営における効率化を重視しており、利便性の向上が期待できると判断した。</p> <p>一方で、行政サービスの提供にあたっては、障がいのある方や子どもから高齢者まで幅広い世代に配慮して、市民全体の健康増進に繋がるよう事業を進めていただきたい。</p>
指定期間	令和 8 年 4 月 1 日～令和 13 年 3 月 31 日（5 年間）
所管部署	市民生活部 文化・スポーツ振興室 TEL：0773-24-7092
備考	採点一覧表 別紙のとおり 福知山市指定管理者選定等委員会規則 別紙のとおり 選定基準 別紙のとおり

採点一覧表(委員5名の総得点を記載)

選定基準	審査項目	指定管理者候補者	団体 A
1. 施設の適切な維持管理を図ることができるものであること	魅力ある施設運営を目指すための運営方針・サービス提供・効率的な管理	合計点 386	合計点 366
2. 公の施設の効用を最大限に発揮し、経費の縮減が図られること	管理に係る経費の縮減		
	施設の効用の最大限の発揮		
	使用者の平等な利用の確保		
	施設の適切な維持及び管理		
	施設の安全管理		
3. 公の施設の管理を行う安定した人員、資産その他の経営の規模及び能力を有すること	人員・資産		
	団体概要		
	その他の経営規模及び能力		
4. 設置目的を効果的かつ効率的に達成できること	効果的であるか		
	効率的であるか		
5. この施設における具体的管理運営について	市内の各種スポーツ団体やスポーツイベントとの十分に連携をとり、市民のスポーツ振興が図れるか		
	広大な公園施設内の総合運動公園である立地特性や空間特性を活かした事業実施により施設価値の向上や利用者増が図れるか		
	市の事業等で利用する際に連携または協力が図れるか		
	利用者の利便性向上のため、手続きのオンライン化をするか		
順位点		10	6

【記載要領】

- 1 各応募団体の合計点を記載すること。
- 2 指定管理者候補者以外の応募団体については、団体名は明記せず「団体A」「団体B」とすること。