

令和7年9月22日

福知山市議会議長 吉見 茂久 様

産業建設委員会委員長 森下 賢司

委員会審査報告書

本委員会に付託された議案について、審査の結果、次のとおり決定したので、会議規則第80条の規定により報告します。

記

1 委員会付託議案

- ・議第29号 福知山市大呂自然休養村センター条例の一部を改正する条例の制定について
- ・議第30号 福知山市都市公園条例の一部を改正する条例の制定について
- ・議第31号 福知山市水道事業給水条例等の一部を改正する条例の制定について
- ・議第33号 工事請負契約の締結について
- ・議第44号 福知山市地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例の制定について

2 審査の概要

9月11日に委員会を開催し、上下水道部、産業部及び建設交通部から議案について詳細な説明を受け、議案審査を行いましたので、主な概要について報告します。

初めに、議第29号について、「冷暖房の使用有無の確認方法」を問う質疑があり、「事前に確認するが、貸室を使用された後にも最終確認をする。」との答弁がありました。また「冷暖房費が加算されることを周知するパンフレット等の費用負担元」を問う質疑があり、「指定管理者が指定管理料の中で負担することになる。」との答弁がありました。

次に、議第30号について、「今回の利用料金限度額の見直しで、物価高騰分はすべて賄えるのか。」を問う質疑があり、「物価高騰により10%分の値上げになるが、これで物価高騰分すべてが賄えるわけではない。」との答弁がありました。

次に、議第31号について、「災害その他非常の場合とは、具体的にどのような場合のことか。」を問う質疑があり、「災害のほか、事故等で本市が指定する給水工事事業者の確保が困難であると想定される場合のことである。」との答弁がありました。

次に、議第33号について、「入札額で10者中9者が同価格なのはなぜか。また、このようなことは最近の傾向としてよくあることか。」を問う質疑があり、「最低制限価格は、公表されている計算式で一律に算出可能で、情報公開制度により設計書も公開されており金額判別しやすい。各業者の積算能力の向上も図られており、同一価格による最低制限価

格での入札は増えている印象である。」との答弁がありました。

次に、議第４４号について、「建築物の制限について定める、とは具体的にどのようなことか。」を問う質疑があり、「今回、下川口地区を住居地区、機能Ａ地区、機能Ｂ地区の３地区に分けており、用途制限、建ぺい率、高さ制限、景観への配慮など各地区で課せられた制限のことである。」との答弁がありました。

反対討論

なし

賛成討論

なし

３ 審査結果

議第２９号	全員賛成で原案可決
議第３０号	全員賛成で原案可決
議第３１号	全員賛成で原案可決
議第３３号	全員賛成で原案可決
議第４４号	全員賛成で原案可決