

旧中村団地跡

# 市有物件販売

先着順での販売です。

旧中村団地跡



## ◎旧中村団地跡1号地◎

- 売主/福知山市 ● 地目/宅地 ● 道路幅員/東側:約6.5m 南側:約6.0m
- 交通/庵我バス団地前バス停より徒歩すぐ ● 学校/庵我小・桃映中
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
- 設備/電気、上水道(前面道路まで、要加入金)  
下水道(負担金不要)、プロパンガス(都市ガス供給範囲外)
- 地耐力調査・埋設物調査は実施していません。
- 本物件は文化財保護法の定める「周知の埋蔵文化財包蔵地」内にあります。

## ◎旧中村団地跡2号地◎

- 売主/福知山市 ● 地目/宅地 ● 道路幅員/西側:約6m
- 交通/庵我バス団地前バスよりすぐ ● 学校/庵我小・桃映中
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
- 設備/電気、上水道(前面道路まで、要加入金)・下水道(公共桧1基あり)  
プロパンガス(都市ガス供給範囲外)
- 地耐力調査・埋設物調査は実施していません。
- 本物件は文化財保護法の定める「周知の埋蔵文化財包蔵地」内にあります。

| 物件名称      | 所在地(福知山市)   | 地積(m <sup>2</sup> ) | 価格(円)      |
|-----------|-------------|---------------------|------------|
| 旧中村団地跡1号地 | 字中小字上野472番1 | 2,925.08            | 33,930,928 |
| 旧中村団地跡2号地 | 字中小字上野463番1 | 1,694.26            | 20,500,546 |



**宅地販売**

福知山市役所 資産活用課 〒620-8501 福知山市内記13番地の1  
☎0773-24-7068(直通) FAX 0773-23-6537

福知山市 資産活用課

検索