

三和町方ヶ谷  
長田嶋池

# 市有物件販売

令和6年5月1日時点

先着順での販売です。



- ◎三和町方ヶ谷◎ ※土地・建物の販売です
- 売主/福知山市 ● 道路幅員/西側:約3.4m
  - 建物構造/ 木造瓦葺平家 ● 地目/宅地
  - 交通/市バス川合大原線福祉センター前バス停より徒歩約5分
  - 学校/三和学園(小・中) ● 用途地域/都市計画区域外
  - 設備/電気(関西電力等)、上水道・下水道 引込あり  
プロパンガス(都市ガス供給範囲外)
  - 地耐力調査・埋設物調査は実施していません。

- ◎長田嶋池その2◎
- 売主/福知山市 ● 地目/原野 ● 道路幅員/東側:約6.0m
  - 交通/JRバス「照蓮寺」バス停より徒歩約5分 ● 学校/六人部小・六人部中
  - 用途地域/第一種住居地域 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
  - 設備/電気(関西電力等)、プロパンガス(都市ガス供給範囲外)  
上下水道(前面道路本管無、詳細は上下水道部にお問い合わせください)
  - 地耐力調査・埋設物調査は実施していません。

物件名称	所在地(福知山市)	面積等	価格(円)
三和町方ヶ谷	三和町千束小字方ヶ谷66番13	地積 221.33㎡ 建物床面積 71.74㎡	3,420,000
長田嶋池その2	字長田小字嶋池ノ下2534番1	公簿)941㎡ 実測)941.15㎡	6,126,887

**宅地販売**

福知山市役所 資産活用課 〒620-8501 福知山市内記13番地の1  
☎0773-24-7068(直通) FAX 0773-23-6537

福知山市 資産活用課 検索