

第1回企業交流プラザあり方検討会

令和5年8月21日 15:30～ 会場：企業交流プラザ

目次

- I 企業交流プラザの概要
- II 企業交流プラザ/長田野工業団地の沿革
- III 建設当時の様子
- IV 用途地域について
- V 周辺マップ①(市内の施設等)
- VI 周辺マップ②(行政所有の公園等利便施設)

I 企業交流プラザの概要



所在地 福知山市長田野町
三丁目1-1,1-2

- 敷地面積 10,103.33㎡
- 建築面積 949.90㎡
- 延床面積 1605.05㎡
- 建築年月 1974年3月
- 構造 鉄筋コンクリート
- 施設 ホール、展示ホール、
会議室、事務室
- 駐車場約80台分
- 標高約70mの高台

Ⅱ 企業交流プラザ/長田野工業団地の沿革

昭和39年 3月 京都府総合課発計画において工業団地造成事業を計画

当時、日本最大規模の内陸型工業団地として造成

昭和40年 4月 用地買収開始（昭和45年）

昭和42年 4月 幹線排水路整備工事着手

昭和45年 2月 工場敷地分譲開始

10月 本格的な造成工事着手

第一次工場敷地譲渡契約成立5社

昭和47年 8月 住宅用地分譲公募開始

9月 立地企業の一部が操業開始

昭和48年10月 社団法人長田野工業センター設立

昭和49年 2月 京都府長田野会館竣工、府・センターとの管理委託契約

3月 長田野工業団地造成事業完工式

昭和58年～ 団地関連事業（幹線道路等）の整備

昭和58年 9月 社団法人長田野工業センター設立10周年記念式典

昭和62年 3月 舞鶴自動車道 福知山インターチェンジ完成

平成 1年 3月 社団法人長田野工業センター設立15周年記念式典

6月 工場用地完売

12月 工場用地完売記念式典

平成 4年 8月 長田野会館移管協議開始

平成 5年11月 社団法人長田野工業センター設立20周年記念式典

平成12年10月 『京都府長田野会館』府から市へ移管、大規模改修(府市共同)

『福知山市企業交流プラザ』に名称変更、市・工業センターとの管理委託契約

平成14年12月 長田野工業団地アネックス京都三和分譲開始

(アネックス京都三和立地企業も長田野工業センターの会員)

平成15年11月 社団法人長田野工業センター設立30周年記念式典

平成23年 3月 市・工業センターとの使用貸借契約

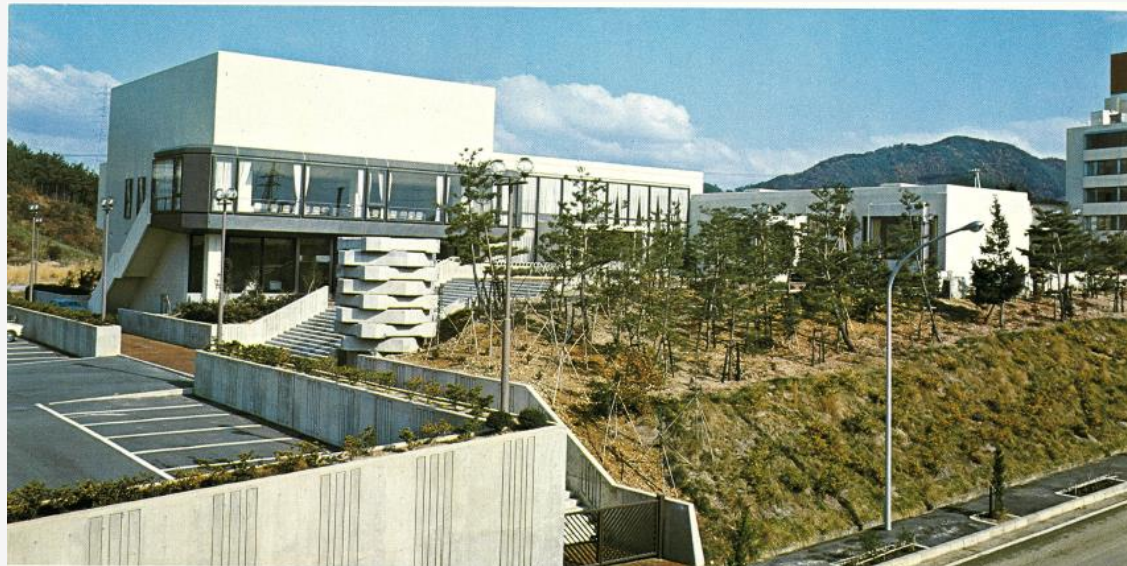
平成25年11月 一般社団法人長田野工業センター設立40周年記念式典

令和 4年 3月 京都銀行長田野出張所撤退

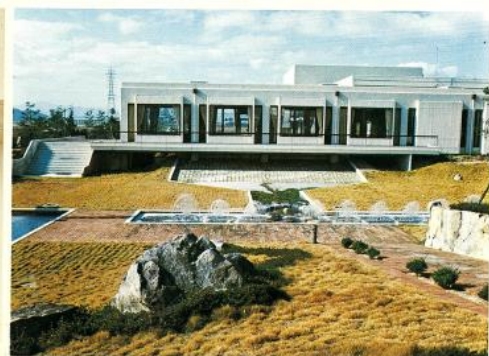
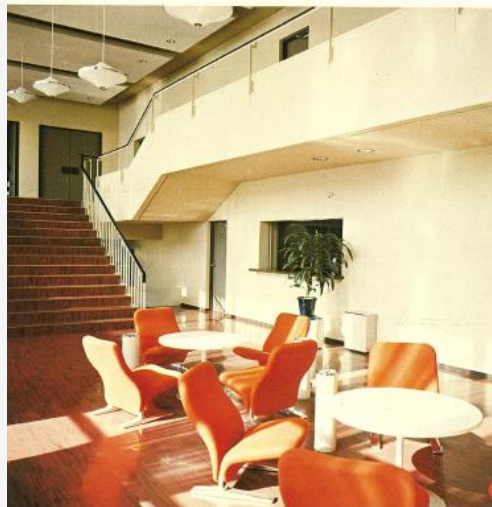
令和 5年 8月 企業交流プラザあり方検討会 第1回

令和 5年11月 一般社団法人長田野工業センター設立50周年記念式典

Ⅲ 建設当時の様子



長田野会館全景

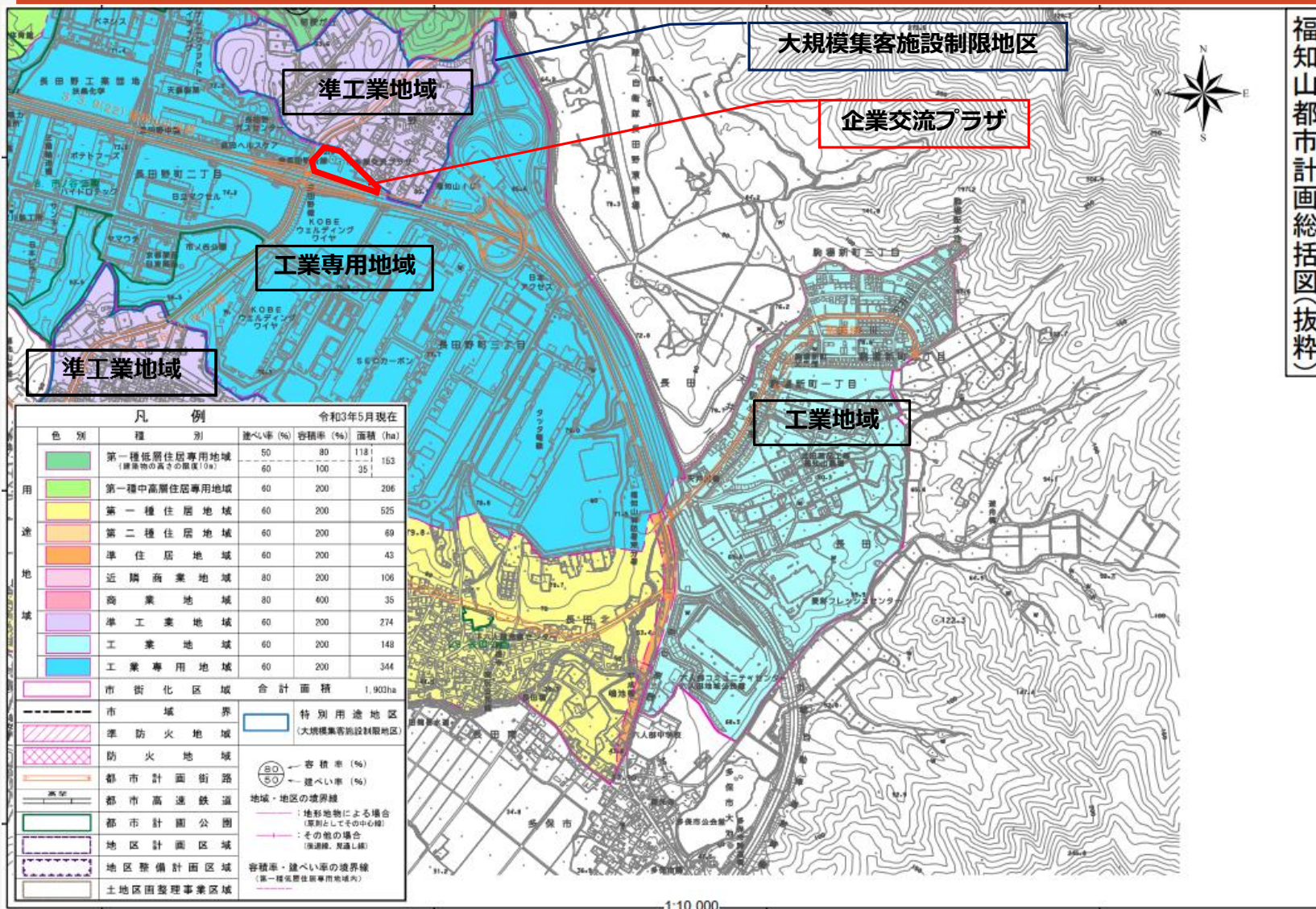


記念庭園

ロビー



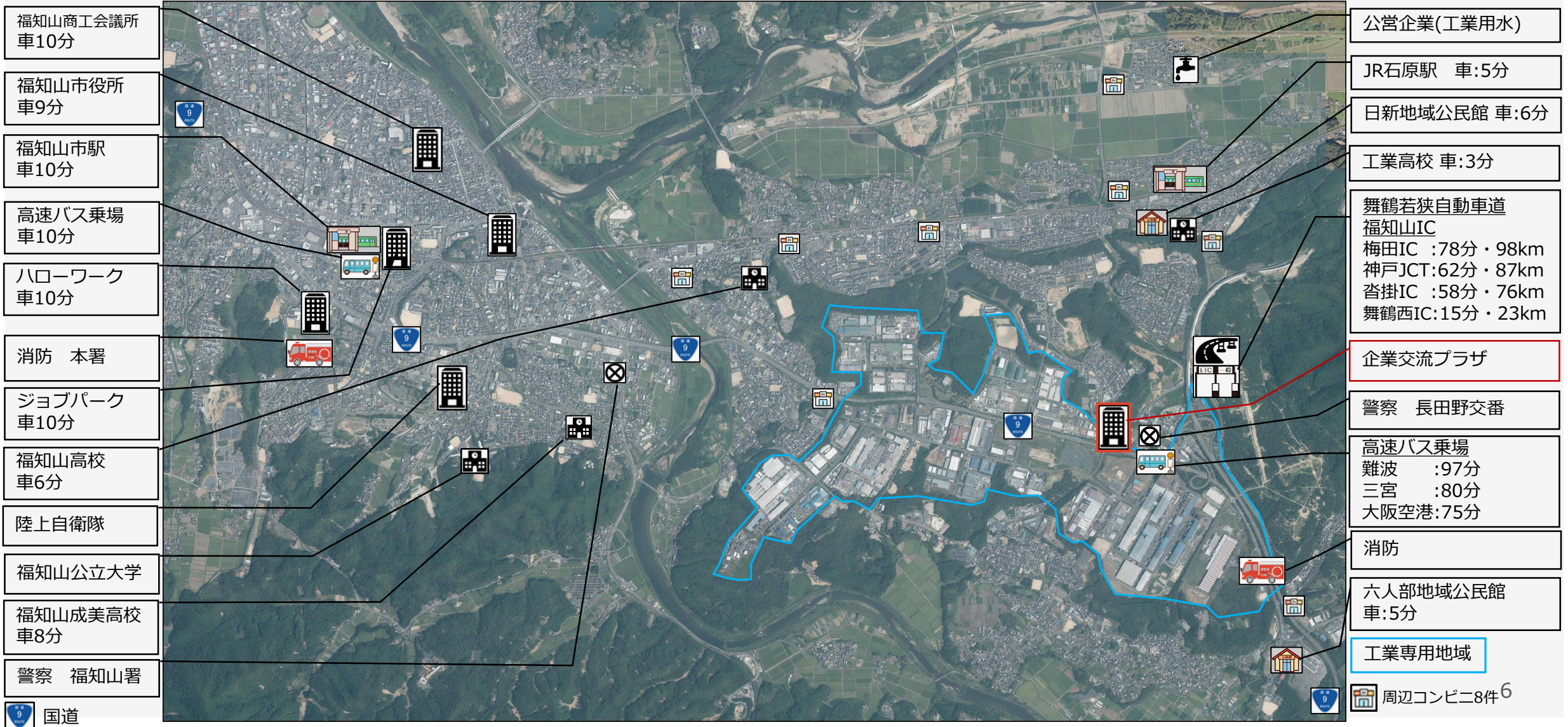
IV 用途地域について



福知山都市計画総括図(抜粋)

- 長田野工業団地の用途地域：工業専用地域**
- 次の建築物の設置は可能
- ・幼保連携型認定こども園
 - ・神社、寺院、教会等
 - ・保育所等、公衆浴場、診療所等
 - ・老人福祉センター、児童厚生施設等
 - ・巡査派出所、公衆電話等
 - ・事務所
 - ・自動車教習所、畜舎
 - ・カラオケボックス等（10,000㎡以下）
 - ・営業用倉庫、自動車車庫
 - ・工場
 - ・自動車修理工場
 - ・日刊新聞の印刷所
 - ・火薬類、石油類、ガス等の貯蔵など

V 周辺マップ① (市内の施設等)



VI 周辺マップ② (行政所有の公園等利便施設)

