

福知山市新文化ホール整備
基本構想・基本計画検討委員会
(第8回)

2023 (令和5) 年 4月27日 (木)

もくじ

1. 前回委員会のまとめと質問事項の確認
2. 基本計画の検討事項

1. 前回委員会のまとめと質問事項の確認

1. 前回委員会のまとめと質問事項の確認

- 基本構想段階での評価項目を実現しやすいのは中心市街地エリアの敷地である。
- 駅北口公園の候補地は駅前で利便が高く、周辺からの集客も見込めるメリットがある一方で、駅前の景観への影響や公園をなくさなければならないという懸念がある。この敷地は都市公園として計画された場所であるため、市の整備方針とずれてしまう
- 厚生会館用地は駅から多少距離があるが、歩行者が増えることで街の回遊性が向上し、賑わいに寄与できるメリットがある。また、整備に向けた検討・懸念事項が少なく、早期の着工が見込まれる。
- 市街地の立地は浸水の課題があるため、1階を主に駐車場、2階以上をメインフロアとするなどの対応を検討する必要がある。
- 建設候補地について投票を実施し、駅北口公園が4票、厚生会館用地が8票、投票なしが1票。この結果をもって建設候補地の決定の判断は市に委ねる。

2. 基本計画の検討事項

福知山市新文化ホール基本計画（案）目次

第1章 基本計画策定の背景

- 1 新文化ホールの整備の必要性について
- 2 基本計画策定の経緯
- 3 新文化ホールの基本理念

第2章 施設計画

- 1 施設機能
- 2 ホール機能
- 3 創造活動機能
- 4 交流機能
- 5 管理運営機能
- 6 防災対応機能
- 7 駐車場
- 8 全体施設規模
- 9 その他

第3章 建設予定地

- 1 建設予定地の選定の経緯
- 2 建設予定地の概要
- 3 施設整備の考え方

第4章 管理運営に関する考え方

- 1 管理運営の基本的な考え方
- 2 事業の方向性
- 3 運営組織等の方針
- 4 施設の利用規則の考え方
- 5 市民参加に関する考え方

第5章 概算建設工事費と整備手法の検討

- 1 概算建設工事費
- 2 整備手法の検討

第6章 事業スケジュール

- 1 事業スケジュール

資料編

- 1 福知山市新文化ホール基本計画策定経過
- 2 市民ワークショップの概要（第3回～第5回）
- 3 大学生ヒアリング結果概要
- 4 高校生ヒアリング結果概要