

# 福知山市公共施設マネジメント 令和元年度実施計画進捗状況報告書



公共施設の適正配置と公共施設サービスの質の向上を目指し、  
子や孫の世代までを見通した**地域の将来を考えましょう。**

福知山市公共施設マネジメント推進本部

《もくじ》

1	進捗状況報告の目的	P 1
2	到達度評価	P 1
	(1) 到達度検証の対象	
	(2) 到達度	
3	令和元年度実施計画進捗状況のまとめ	
	(1) 進捗概要	P 2
	(2) 具体的な取組	P 4
	(3) 進捗状況に対する評価	P 6
	(4) 今後の主な取組	P 7
4	用途大分類 年度別進捗状況	
	公用施設	P 8
	教育施設	P 9
	公営住宅	P10
	市民文科系施設	P11
	医療施設	P12
	子育て支援施設	P13
	保健・福祉施設	P14
	産業系施設	P15
	観光・宿泊（研修）施設	P16
	生涯学習系施設	P17
	その他	P18

# 1 進捗状況報告の目的 ～進捗状況の「見える化」～

公共施設マネジメント実施計画について、毎年度適時、適切に進捗管理を行うことが必要です。

本報告書は、各部署が所管する公共施設について、実施計画に基づく公共施設マネジメントの進捗状況を集約整理し、着実に推進するための検証を行うものです。

なお、これらを通じて進捗状況を広く市民に公開し、「見える化」を図ります。

## 2 到達度評価

### (1) 検証の対象

実施計画に定められた公共施設の譲渡、統合、除却、用途変更を対象として到達度を検証・把握します。

### (2) 到達度の区分

到達度は次表に示すように、1 未着手、2 着手済、3 課題の明確化、4 合意、5 事業中、6 完了の6段階に区分して公共施設マネジメントの進捗状況を把握します。

6段階に区分することにより、それぞれの段階で異なる推進上の課題に応じて適切な推進策を講じることが可能となります。

これらのうち、特に「4 合意」段階については、利用者等との間で再配置（譲渡、統合、除却、用途変更、存続）に関する諸課題の解決の方向性について、具体的な事業実施に関する合意（スケジュールや負担等を含む）がなされる段階とします。

#### ■到達度の区分

到達度		譲渡	統合・廃止
1 未着手		関係者との協議が未着手で内部検討のみ	
2 着手済		関係者への協議開始済み	
3 課題の明確化		検討すべき課題が関係者との間で明確に共有されたうえで、課題の解決・合意方向について協議中	
4 合意		課題解決に向けて、具体的な事業実施に関する合意を得た	
5 事業中	手続	譲渡に係る具体的な手続きに着手 ・土地の測量・分筆等 ・不動産登記（表題登記、所有権移転登記） ・家屋譲渡等届出書（庁内） ・条例改正 等	統合・廃止に係る具体的な手続きに着手 ・土地の測量・分筆等 ・条例改正 等
	工事	機能補修に係る工事に着手（3、4については同時進行の場合や4が先行する場合もある）	除却工事（廃止後除却しない場合もある）
6 完了		手続き及び工事の完了、施設の引渡	手続き及び工事の完了

### 3 令和元年度実施計画進捗状況のまとめ

#### (1) 進捗概要

##### ア 計画対象施設にかかる到達度別の進捗について

(表1) 計画対象施設数全体進捗状況表では、公共施設マネジメント基本計画の全体対象施設734施設・延床面積443,712㎡(用途廃止財産除く。)について、実施計画に基づく再配置に取り組み、短期5年間の削減目標※とした148施設のうち完了52施設(35.1%)、着手済145施設(98.0%)、合意済105施設(70.9%)となっています。さらに中期の削減目標としたものについても完了17施設(14.7%)、着手済96施設(82.8%)、合意済51施設(44.0%)となっており、全体では、734施設のうち106施設(14.4%)が完了、328施設(44.7%)が着手済であり、そのうち226施設(30.8%)については合意済となっています。

※公共施設マネジメント実施計画では、延床面積を基に削減目標を算出しています。(福知山市公共施設マネジメント実施計画P6)削減施設数については目標としておりませんが、ここでは、削減面積の根拠となる施設数について比較しています。

##### イ 計画削減面積の進捗について

(表2) 計画削減面積進捗状況表では、まず平成27～令和元年度の累計で進捗状況は、⑥累計削減計画面積45,298㎡に対し、平成27～30年度未完了分や令和2年度以降完了予定分の前倒しも含めて再配置が完了した106施設のうち95施設が譲渡・除却など削減につながり、④累計削減実績面積は19,923㎡、③累計達成率及び①実施計画達成率は44.0%となりました。

更に、全公共施設にかかる進捗率は、公共施設マネジメント対象施設延床面積443,712㎡に対し、③公共施設削減率は4.5%となりました。

令和元年度、単年度の実績は、平成27～30年度未完了分や令和2年度以降完了予定分の前倒しも含めて10施設・延床面積3,882㎡の再配置を完了しました。また、完了には至らなかったものの(表1)の「5事業中」としたものは43施設・削減計画面積11,288㎡となっており、完了を目指して用地整理等の事務事業を進めています。

##### ウ 将来の更新費削減効果について

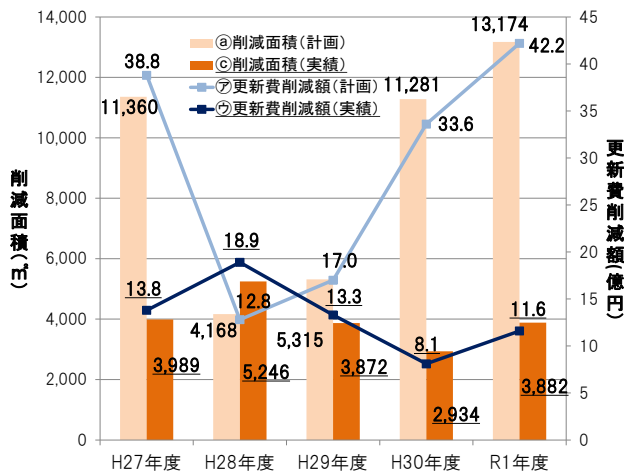
(表3) 更新費削減額進捗状況表では、令和元年度の⑦更新費削減実績額は11億5,700万円で、平成27年度からの実績額と合わせると⑤累計更新費削減実績額は65億6,600万円となり、④累計更新費削減計画額144億4,000万円に対し、⑦累計達成率は45.5%となりました。

(表1) 計画対象施設数全体進捗状況表								
取組目標		令和元年度までの実施状況(累計件数) ※未着手は除く						
実施計画 上の分類	施設数 (延床面積)	2 着手済	3 課題の 明確化	4 合意	5 事業中	6 完了 ※○は達成率	着手済計 (2~6) ※○は着手率	合意済計 (4~6) ※○は合意率
短期 (5年間)	148	27	13	31	22	52 (35.1%)	145 (98.0%)	105 (70.9%)
中期 (6~10年)	116	17	28	27	7	17 (14.7%)	96 (82.8%)	51 (44.0%)
11年以降	470	9	8	19	14	37 (7.9%)	87 (18.5%)	70 (14.9%)
合計 [削減面積]	734 (443,712 m <sup>2</sup> )	53	49	77 [34,169 m <sup>2</sup> ]	43 [11,288 m <sup>2</sup> ]	106※ [19,923 m <sup>2</sup> ]	328 (44.7%)	226 (30.8%)
参考	合意済・事業中のもの(4・5 合計)			120 [45,457 m <sup>2</sup> ]				
	完了+合意済・事業中のもの(4~6 合計)			226 [65,380 m <sup>2</sup> ]				

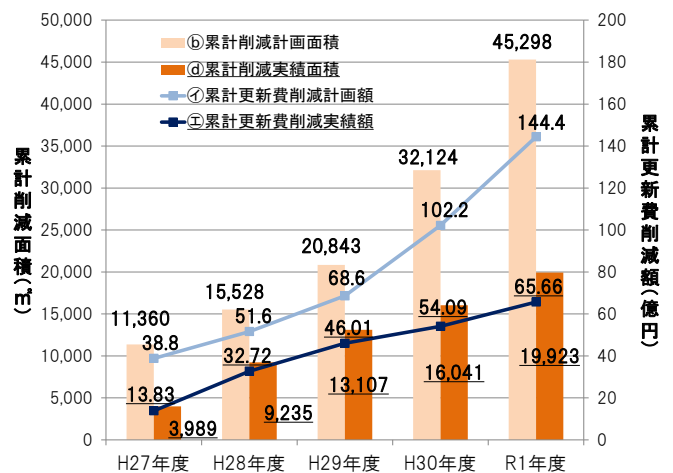
(表2) 計画削減面積進捗状況表					
	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R1年度
㉑削減計画面積	11,360 m <sup>2</sup>	4,168 m <sup>2</sup>	5,315 m <sup>2</sup>	11,281 m <sup>2</sup>	13,174 m <sup>2</sup>
㉒累計削減計画面積	11,360 m <sup>2</sup>	15,528 m <sup>2</sup>	20,843 m <sup>2</sup>	32,124 m <sup>2</sup>	45,298 m <sup>2</sup>
㉓削減実績面積 ( )内は施設数	3,989 m <sup>2</sup> ( 8)	5,246 m <sup>2</sup> (38)	3,872 m <sup>2</sup> (20)	2,934 m <sup>2</sup> (30)	3,882 m <sup>2</sup> (10)
㉔累計削減実績面積 ( )内は施設数	3,989 m <sup>2</sup> ( 8)	9,235 m <sup>2</sup> (46)	13,107 m <sup>2</sup> (66)	16,041 m <sup>2</sup> (96)	19,923 m <sup>2</sup> (106)
㉕累計達成率 ㉔/㉒	35.1%	59.5%	62.9%	49.9%	44.0%
㉖実施計画達成率 ㉔/㉑	8.8%	20.4%	28.9%	35.4%	44.0%
㉗公共施設削減率 ㉔/対象施設延床面積	0.9%	2.1%	3.0%	3.6%	4.5%
注) ㉕累計達成率 : 当該年度までの㉔累計削減実績面積/㉒累計削減計画面積(R1年度は45,298 m <sup>2</sup> ) ㉖実施計画達成率 : 当該年度までの㉔累計削減実績面積/実施計画5年間の削減計画計(45,298 m <sup>2</sup> ) ㉗公共施設削減率 : 当該年度までの㉔累計削減実績面積/公共施設マネジメント対象施設延床面積(443,712 m <sup>2</sup> ) なお、表中の施設数は統合、用途変更など延床面積が削減されないものを含みます。					

(表3) 更新費削減額進捗状況表					
	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R1年度
㉘更新費削減計画額	3,880 百万円	1,280 百万円	1,700 百万円	3,360 百万円	4,220 百万円
㉙累計更新費削減計画額	3,880 百万円	5,160 百万円	6,860 百万円	10,220 百万円	14,440 百万円
㉚更新費削減実績額	1,383 百万円	1,889 百万円	1,329 百万円	808 百万円	1,157 百万円
㉛累計更新費削減実績額	1,383 百万円	3,272 百万円	4,601 百万円	5,409 百万円	6,566 百万円
㉜年度達成率 ㉚/㉘	35.6%	147.5%	78.2%	24.0%	27.4%
㉝累計達成率 ㉛/㉙	35.6%	63.4%	67.1%	52.9%	45.5%

《各年度》削減面積・更新費削減効果グラフ



《累計》削減面積・更新費削減効果グラフ



## (2) 今年度の取組概要

### ア 令和元年度における完了分（用途大分類別）

- ① 公用施設（庁舎 1 施設）
- ② 教育施設（小学校 1 施設）
- ③ 公営住宅（市営住宅 2 施設）
- ④ 市民文化系施設（集会施設 4 施設）
- ⑤ 子育て支援施設（保育園 1 施設）
- ⑥ 産業系施設（農業施設 1 施設）

計 10 施設

上記、10 施設のうち、9 施設は、譲渡・除却を行い、施設の管理や更新に要する費用の削減を図りました。

また、1 施設については、用途を変更し、公共施設としての用途を廃止し、民間事業者による施設の有効活用を図りました。

なお、令和元年度における完了分 10 施設には、中期以降の削減目標としたものについて早期に地元との合意形成に至ったものや統廃合を進めたものなど、実施時期を前倒して「6 完了」となった施設や、前期 5 年間の削減対象ではなかったものの今年度除却を実施した施設を含んでいます。

#### (ア) 譲渡（4 施設）

利用者が地域住民又は特定の利用者に限られる施設であって、利用者が保有・管理することが適切な施設について住民組織等への譲渡を行いました。

○集会施設 4 施設

### (イ)除却 (5 施設)

設置時の目的が概ね達成された施設について除却しました。

○庁舎(倉庫)1 施設    ○市営住宅1施設    ○その他住宅1施設    ○保育園 1 施設  
○産業振興施設 1 施設

### (ウ)用途変更 (1施設)

設置時の目的が概ね達成された施設について、公共施設としての用途を廃止し、民間利用に供するため、用途の変更を行いました。

○小学校1施設

## イ 遊休資産等の利活用の実績

### (ア)大規模遊休資産の活用(旧中六人部小学校)

廃校となった旧中六人部小学校を活用するため公募型プロポーザル方式※で事業者を募集し、決定した地元事業者に対して貸付を行いました。現在、自社技術を農業に活かし、地域貢献に取り組むべくグラウンドにビニールハウスを設置し、イチゴ栽培の準備を進めています。

### (イ)施設の余剰部分の活用(大江支所)

大江支所 2 階にある旧大江町の議場を活用するため、京都府に対して議場の使用を許可し、京都府立大江高等学校が地方創生教育の拠点となる校外教室とするべくサテライト教室として整備しました。

### (ウ)建物以外の遊休資産の活用(旧精華小学校 グラウンド)

旧精華小学校のグラウンド部分に認知症対応型グループホームを誘致すべく公募型プロポーザル方式で事業者を募集し、決定した医療法人に売却しました。地域の高齢者福祉の拠点施設として、令和 2 年 4 月より事業を開始しています。

※公募型プロポーザル方式：

複数の事業者から企画提案や技術提案を求め、提案内容を審査し、企画内容や業務遂行能力が最も優れた者を選定し、契約する方式のこと。

### (3) 進捗状況に対する評価

削減面積は達成率 44.0%、削減更新費は達成率 45.5%と令和元年までの5年間の目標に達しませんでした。

これは当初計画では廃止予定であった施設について、地元等との協議の中で建物の用途変更等により有効活用を図ったことや、譲渡を検討している施設などで地元や利用者との合意形成を図ることに時間を要しているためです。

特に、廃校などの大規模施設については、地域コミュニティの中心であったため地元の意向を尊重しており、また、施設の利活用にあたっては住民の利便性向上や、地域事情への配慮に加え、施設全体の利活用が必要であり時間をかけて協議を行っています。

なお、事業完了まで至っていないものの、地元等関係者との合意が図れたもの・再配置のための工事や事務手続き中であるものなど、③合意済・事業中のものが45,457㎡あります。

②5年間の削減実績19,923㎡にこれらを加えると、④完了+合意済・事業中のもの65,380㎡となり、①実施計画期間5年間の削減目標45,298㎡を超える施設が事業の見通しが立った状態となっています。

公共施設マネジメントを進めるにあたっては、地元合意が重要であり、引き続き、地元等関係者に対して丁寧な説明を行い、その地域ごとの事情や住民の利便性向上等を念頭において、合意形成を図りながら、事業を進めていくこととしています。

評価内容		削減面積	削減更新費	
(H 27 ～ R 01) 実施 計 画 期 間 内	完了のみ	①5年間削減目標(H27～R01)	45,298㎡	14,440百万円
		②5年間削減実績(H27～R01)	19,923㎡	6,566百万円
		達成率 ②/①	44.0%	45.5%
	合意済以上	③合意済・事業中のもの	45,457㎡	12,060百万円
		④完了+合意済・事業中のもの ②+③	65,380㎡	19,165百万円
		進捗率 ④/①	144.3%	132.7%



## (4) 今後の取組の進め方について

### (ア)前期実施計画の終了・後期実施計画の策定について

令和元年度で、平成 27 年度より計画期間 5 年間として実施してきた公共施設マネジメント実施計画の前期計画期間が満了しました。

公共施設マネジメント実施計画は、公共施設マネジメント基本計画で定めた 10 年間の施設再配置の基本方針を達成するため、5 年間のスケジュールで具体的な再配置の取組を定めたものです。前期計画期間終了後も引き続き取組を推進していくために、次の 5 年間の具体的な施設再配置の取組を定めた公共施設マネジメント後期実施計画を策定し、引き続き施設の再配置を進めていきます。

### (イ)個別施設計画の策定について

本市は、これまで公共施設マネジメント前期実施計画を策定し公共施設の再配置（統合・廃止・譲渡）に取り組んできました。

新たに策定した後期実施計画では、公共施設の再配置と共に、「持続可能」・「全体最適」の観点から存続する施設の大規模な改修や建替え・長寿命化等の必要性について検討し、整理しました。

そして、長寿命化等が必要な施設を洗い出し、施設毎の長寿命化計画である個別施設計画を令和 2 年度に策定し、存続させる施設の長寿命化等を図りながら公共施設マネジメントを進めていきます。

#### 4 用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		公用施設						(単位:施設、㎡、百万円)	
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手		13	8	2	2	1	
		2 着手済		17	16	1	0	0	
		3 課題の明確化		0	0	8	6	6	
		4 合意		5	13	17	18	14	
		5 事業中		10	4	15	3	13	
		6 完了		0	13	6	15	1	
		合計		45	54	49	44	35	
進捗状況	完了	年度削減面積	0	937	1,095	645	160		
		累計削減面積	0	937	2,032	2,677	2,837		
		更新費削減額	0	192	465	226	64		
		累計更新費削減額	0	192	657	883	947		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	1,028	2,150	4,203	4,590	4,978		
		累計更新費削減額	220	576	1,467	1,592	1,733		
具体的な取組	【除却】 ●老朽化し、使用をしていない庁舎(倉庫)1施設を除却した。 猪崎倉庫								
	取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> <li>●庁舎 (1 施設) 旧総合センター(大江町)、</li> <li>●消防施設(13 施設) 上六分団第1部(生野)、上六分団第2部(三俣)本部、上六分団第3部(池田)、 三岳分団第1部(一ノ宮)本部、三岳分団第2部(佐々木)、 菟原分団第1部(菟原下)本部、菟原分団第2部(菟原中)、菟原分団第3部(高杉・友瀨)、 菟原分団第4部(大身)、 上夜久野分団第2部(西垣)、 池田水防倉庫、三岳常願寺消防器具庫、川北水防倉庫</li> </ul>						
5 事業中		<ul style="list-style-type: none"> <li>●庁舎 (1 施設) 旧門垣支庁(旧上夜久野地域公民館)</li> <li>●消防施設(12 施設) 庵我分団第1部(城山)本部、庵我分団第2部中班(中)、庵我分団第2部池部班(池部)、 川合分団第1部(大原・台頭)、川合分団第2部(上川合・加用)、川合分団第3部(岬・下川合)本部 河東分団第1部(在田)、河東分団第2部(尾藤口)、 有路下分団第1部第2部(三河・高津江)、有路下分団第3部(二箇)、 河東水防倉庫、有路下水防倉庫</li> </ul>							
6 完了		<ul style="list-style-type: none"> <li>●庁舎(1 施設) 猪崎倉庫</li> </ul>							

用途大分類		教育施設						(単位:施設、㎡、百万円)	
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手		0	0	0	1	1	
		2 着手済		5	2	2	1	0	
		3 課題の明確化		6	9	9	9	3	
		4 合意		2	2	2	2	8	
		5 事業中		1	1	1	2	2	
		6 完了		1	0	0	0	1	
		合計		15	14	14	15	15	
進捗状況	完了	年度削減面積	278	0	0	0	0	※用途変更施設については、完了施設数に含めているが、削減面積・更新費削減額には算入していない。	
		累計削減面積	278	278	278	278	278		
		更新費削減額	92	0	0	0	0		
		累計更新費削減額	92	92	92	92	92		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	5,691	5,691	5,691	5,691	24,764		
		累計更新費削減額	1,717	1,717	1,717	1,717	6,143		
具体的な取組	<p>【用途変更】</p> <p>●廃校となった小学校について、民間事業者に貸付を行い、有効活用を図った。</p> <p>中六人部小学校</p>								
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	<p>●小学校(8 施設)</p> <p>天津小学校、上六人部小学校、金谷小学校、公誠小学校、佐賀小学校、菟原小学校、細見小学校、川合小学校</p>							
	5 事業中	<p>●小学校(1 施設)</p> <p>三岳小学校</p> <p>●学校給食センター(1 施設)</p> <p>夜久野学校給食センター</p>							
	6 完了	<p>●小学校(1 施設)</p> <p>中六人部小学校</p>							

用途大分類		公営住宅						(単位:施設、㎡、百万円)
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考
	施設数	1 未着手	6	4	1	3	1	
		2 着手済	6	5	4	4	5	
		3 課題の明確化	0	0	0	0	1	
		4 合意	1	1	0	1	0	
		5 事業中	2	3	2	2	1	
		6 完了	0	2	5	2	2	
		合計	15	15	13	12	10	
進捗状況	完了	年度削減面積	0	879	452	114	2,559	
		累計削減面積	0	879	1,331	1,445	4,004	
		更新費削減額	0	353	117	28	716	
		累計更新費削減額	0	353	470	498	1,214	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	2,507	2,678	2,796	4,069	4,069	
		累計更新費削減額	809	849	873	1,225	1,225	
具体的な取組	<p>【除却】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●老朽化及び利用者の少なくなった住宅を解体した。</li> </ul> <p>市営住宅(中村団地)、一戸建住宅(三和上川合団地)</p>							
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	該当なし						
	5 事業中	●その他住宅(1施設) 一戸建住宅(新庄)						
	6 完了	●市営住宅(中村団地) ●その他住宅 一戸建住宅(三和上川合団地)						

用途大分類		市民文化系施設						(単位:施設、㎡、百万円)	
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手		17	17	14	14	13	
		2 着手済		77	43	34	29	10	
		3 課題の明確化		8	39	37	38	28	
		4 合意		7	2	13	8	33	
		5 事業中		5	8	8	12	14	
		6 完了		0	5	3	5	4	
		合計		114	114	109	106	102	
進捗状況	完了	年度削減面積	0	698	608	848	838		
		累計削減面積	0	698	1,306	2,154	2,992		
		更新費削減額	0	248	245	270	266		
		累計更新費削減額	0	248	493	763	1,029		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	1,341	2,286	5,037	5,748	11,160		
		累計更新費削減額	539	821	1,840	2,030	3,745		
具体的な取組	<p>【民間譲渡】</p> <p>●集会施設のうち4施設について、地元譲渡を行った。</p> <p>篠尾集会所、長田段公民館、成仁集会所、大門集会所</p>								
	取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	<p>●集会施設(33施設)</p> <p>小谷ヶ丘公民館、堀センター、駅南西陵集会所、惇明西集会所、緑ヶ丘集会所、偕和会館、本町集会所、口田野公会堂、駒場新町集会所、土師町公会堂、土師宮町公会堂、平野町集会所、中夜久野集会所、新庄集会所、菟原下二総合会館、菟原下二共同集会所、後野集会所、中田集会所、千原共同集会所、金屋共同集会所、一尾林業会館、集落センター石本会館、樽水林業会館、生活改善センター萩原会館、構造改善センター岩間会館、多目的集会施設六十内会館、下佐々木林業会館、喜多生活改善センター、多目的集会施設金山会館、多目的集会施設天座会館、多目的集会施設興会館、構造改善センター戸田会館、夜久野町畑集落センター、</p>						
5 事業中		<p>●集会施設(14施設)</p> <p>室集会所、牧公民館、下天津公民館、大野公民館、堀口集会所(増築分)、一ノ宮集会所、一ノ宮老人施設、一ノ宮教育集会所、北稜地域公民館(山村基幹集落センター)、生活改善センター宮会館、多目的研修集会施設三岳会館、多目的集会施設佐賀会館、台頭コミュニティセンター、河西上生活改善センター</p>							
6 完了		<p>●集会施設(4施設)</p> <p>篠尾集会所、長田段公民館、成仁集会所、大門集会所</p>							

用途大分類		医療施設						(単位:施設、㎡、百万円)
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考
	施設数	1 未着手	1	1	1	1	0	
		2 着手済	1	1	0	0	0	
		3 課題の明確化	0	0	0	0	0	
		4 合意	0	0	0	0	1	
		5 事業中	0	0	1	1	1	
		6 完了	0	0	0	0	0	
		合計	2	2	2	2	2	
進捗状況	完了	年度削減面積	0	0	0	0	0	
		累計削減面積	0	0	0	0	0	
		更新費削減額	0	0	0	0	0	
		累計更新費削減額	0	0	0	0	0	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	0	0	67	67	182	
		累計更新費削減額	0	0	27	27	73	
具体的な取組	<p>●長期間診療を休止していた金谷診療所の廃止について地元合意を得た。</p>							
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	●診療施設(1施設) 金谷診療所						
	5 事業中	●診療施設(1施設) 三岳診療所						
	6 完了	該当なし						

用途大分類		子育て支援施設						(単位:施設、㎡、百万円)	
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手		4	3	3	3	2	※当初計画の対象外であった施設を対象施設数に加えた。
		2 着手済		3	2	1	1	0	
		3 課題の明確化		3	2	3	3	1	
		4 合意		3	2	2	2	5	
		5 事業中		1	3	1	0	1	
		6 完了		3	2	2	2	1	
		合計		17	14	12	11	10	
進捗状況	完了	年度削減面積	1,970	772	296	167	275		
		累計削減面積	1,970	2,742	3,038	3,205	3,480		
		更新費削減額	665	390	56	28	91		
		累計更新費削減額	665	1,054	1,111	1,139	1,230		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	2,964	4,099	4,099	4,099	6,526		
		累計更新費削減額	1,098	1,434	1,434	1,434	2,129		
具体的な取組	<p>【除却】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 廃園となっていた建物を解体した。 河東保育園</li> </ul>								
	取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 保育所(5 施設) 下六人部保育園、菟原保育園、川合保育園、上夜久野保育園、中夜久野保育園</li> </ul>						
5 事業中		<ul style="list-style-type: none"> <li>● 児童館(1 施設) 上夜久野児童館</li> </ul>							
6 完了		<ul style="list-style-type: none"> <li>● 保育所(1 施設) 河東保育園</li> </ul>							

用途大分類		保健・福祉施設						(単位:施設、㎡、百万円)	
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手		0	0	0	0	0	
		2 着手済		6	5	3	3	1	
		3 課題の明確化		0	1	1	1	3	
		4 合意		1	0	0	0	0	
		5 事業中		0	0	2	2	2	
		6 完了		1	1	0	0	0	
		合計		8	7	6	6	6	
進捗状況	完了	年度削減面積	1,515	0	0	0	0		
		累計削減面積	1,515	1,515	1,515	1,515	1,515		
		更新費削減額	545	0	0	0	0		
		累計更新費削減額	545	545	545	545	545		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	2,752	1,515	2,505	2,505	2,505		
		累計更新費削減額	766	545	887	887	887		
具体的な取組	<p>●今後も「存続」の方針である福知山市総合福祉会館について、長寿命化に向けた耐震及び改修工事を完了した。</p>								
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	該当なし							
	5 事業中	<ul style="list-style-type: none"> <li>●その他の社会福祉施設(1 施設) 大江町老人福祉センター</li> <li>●介護老人保健施設(1 施設) 夜久野町ふれあいの里ミニデイサービスセンター</li> </ul>							
	6 完了	該当なし							



用途大分類		産業系施設						(単位:施設、㎡、百万円)	
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手		2	2	1	0	0	※当初計画の対象外であった施設を対象施設数に加えた。
		2 着手済		36	31	26	26	24	
		3 課題の明確化		2	2	5	4	6	
		4 合意		14	5	6	5	4	
		5 事業中		2	4	3	2	3	
		6 完了		0	12	4	4	1	
		合計		56	56	45	41	38	
進捗状況	完了	年度削減面積	0	1,898	1,421	328	50		
		累計削減面積	0	1,898	3,319	3,647	3,697		
		更新費削減額	0	687	445	89	20		
		累計更新費削減額	0	687	1,132	1,221	1,241		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	3,148	3,742	4,060	4,255	4,305		
		累計更新費削減額	1,113	1,282	1,454	1,502	1,522		
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> <li>●農業施設(共同作業所)(4施設) 下猪崎共同農作業所 新庄農機具保管庫 新庄農作業所 後野農機具保管庫</li> </ul>							
	5 事業中	<ul style="list-style-type: none"> <li>●農業施設(共同作業所)(3施設) 下猪崎共同農作業所 新庄農機具保管庫 新町農業作業所</li> </ul>							
	6 完了	<ul style="list-style-type: none"> <li>●産業振興施設(1施設) 川合農林産物展示販売所</li> </ul>							
具体的な取組	<p>【除却】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●産業振興施設 1 施設の解体を行った。 川合農林産物展示販売所</li> </ul>								

用途大分類		観光・宿泊(研修)施設					(単位:施設、㎡、百万円)		
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手	1	0	0	0	0	0	
		2 着手済	7	5	4	4	4	5	
		3 課題の明確化	0	3	4	4	4	1	
		4 合意	6	6	6	6	6	8	
		5 事業中	0	0	0	0	0	3	
		6 完了	0	0	0	0	0	0	
		合計	14	14	14	14	14	17	
進捗状況	完了	年度削減面積	0	0	0	0	0	0	
		累計削減面積	0	0	0	0	0	0	
		更新費削減額	0	0	0	0	0	0	
		累計更新費削減額	0	0	0	0	0	0	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	1,105	1,105	1,105	1,105	2,437		
		累計更新費削減額	253	253	253	253	614		
具体的な取組	<p>●こぶし荘について、平成30年7月豪雨災害の影響によって敷地法面が崩落し安全性の確保が困難となったこと及び「あり方検討会部会」によって示された廃止の提言をふまえて、同施設について定めた条例を廃止し、令和2度より解体に着手することとした。</p>								
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	<p>●宿泊(研修施設)(7施設) 旧三岳青少年山の家 キャンプ場、旧三岳青少年山の家 研修館 旧三岳青少年山の家 多目的ホール、旧三岳青少年山の家 バンガロー 旧三岳青少年山の家 本館 こぶし荘 ロッジ、こぶし荘 キャンプ場</p> <p>●観光施設(1施設) 大江山鬼瓦工房等 野鳥の森管理棟</p>							
	5 事業中	<p>●宿泊(研修施設)(3施設) こぶし荘 新館、こぶし荘 旧館 夜久野町緑の里交流センター</p>							
	6 完了	該当なし							

用途大分類		生涯学習系施設						(単位:施設、㎡、百万円)
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考
	施設数	1 未着手	7	6	6	6	4	※当初は「存続」としていた体育施設(プール)について、対象施設数に加えた。
		2 着手済	5	4	1	0	8	
		3 課題の明確化	0	2	1	0	0	
		4 合意	1	0	2	4	4	
		5 事業中	1	0	2	1	2	
		6 完了	2	2	0	2	0	
		合計	16	14	12	13	18	
進捗状況	完了	年度削減面積	0	12	0	832	0	
		累計削減面積	0	12	12	844	844	
		更新費削減額	0	2	0	167	0	
		累計更新費削減額	0	2	2	169	169	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	12	12	2,396	4,094	4,094	
		累計更新費削減額	2	2	555	733	976	
具体的な取組	<p>●京都銀行より貸与を受けていた新町文化センターについて、返還に向けて条例を廃止した。今後、建物内の資機材の整理を実施し、令和2年度中の返還を目指している。</p>							
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> <li>●体育施設(プール)(1施設) 三和町鹿倉運動公園プール</li> <li>●体育施設(その他施設)(3施設) 夜久野町教育文化会館 夜久野町太鼓練習場 大江山鬼瓦工房 多目的グラウンド(林間広場)</li> </ul>						
	5 事業中	<ul style="list-style-type: none"> <li>●博物館(1施設) 新町文化センター</li> <li>●体育施設(運動場)(1施設) 夜久野町ふれあいの里福祉センター</li> </ul>						
	6 完了	該当なし						

用途大分類		その他						(単位:施設、㎡、百万円)	
取組状況	到達度		H27	H28	H29	H30	R1	備考	
	施設数	1 未着手		0	0	0	0	0	
		2 着手済		0	0	0	0	0	
		3 課題の明確化		0	0	0	0	0	
		4 合意		2	0	0	0	0	
		5 事業中		0	1	1	1	1	
		6 完了		1	1	0	0	0	
		合計		3	2	1	1	1	
進捗状況	完了	年度削減面積	226	50	0	0	0		
		累計削減面積	226	276	276	276	276		
		更新費削減額	81	18	0	0	0		
		累計更新費削減額	81	99	99	99	99		
	参考合意以上 (4~6計)	累計削減面積	360	360	360	360	360		
		累計更新費削減額	116	116	116	116	116		
具体的な取組	<p>●その他施設(川合教員住宅)の処分方法等について関係機関と協議を行っている。</p>								
取組状況の内訳(R1年度)	4 合意	該当なし							
	5 事業中	<p>●その他施設(1 施設) 川合教員住宅</p>							
	6 完了	該当なし							