

別紙6リスト

書類名称	様式
移転承諾書	別紙 6-1
本移転料請求書	別紙 6-2
振込口座申請書	別紙 6-3
市営住宅入居案内	別紙 6-4
入居決定通知書	別紙 6-5
請書	別紙 6-6
敷金納付書	別紙 6-7
納入通知書兼領収書	別紙 6-8
預金口座振替依頼書等	別紙 6-9
移転完了届	別紙 6-10
市営住宅退去案内	別紙 6-11

※福知山市が現在使用している参考様式であり、今後変更等を行う場合がある。

事前に市に確認の上、適時修正等を行うこと。

## 移転承諾書兼市営住宅入居申込書

令和 年 月 日

福 知 山 市 長 様

住 所

氏 名

### 1. 移転承諾書

このたび、福知山市営住宅つつじが丘団地ほか建替事業の実施に伴い、下記のとおり住宅の明渡しを承諾します。

また、市営住宅の明渡し後、残置する私の住宅内の物品及び庭樹等（当該住宅敷地の共用部分に残置された一切の物品等を含む。）の所有権等一切の権利を放棄します。

(1) 移転期日 令和 年 月 日

(2) 移転先 ① つつじが丘団地  
② 他の市営住宅  
③ 市営住宅から退去

## 2. 市営住宅入居申込書（本移転者・住替移転者）

### （1）希望住戸

【本移転者】…新つつじが丘団地へ入居する方

つつじが丘団地	号室
---------	----

【住替移転者】…他の市営住宅へ住替えをする方

( ) 団地	号室
--------	----

### （2）世帯構成人員

入居者	フリガナ 氏 名	生年月日	続柄
			明・大・昭・平・令 年 月 日
		明・大・昭・平・令 年 月 日	

請求番号

# 請求書

下記のとおり請求します。

令和 年 月 日

福知山市長 大橋 一夫 様

〒    -    自治会名 ( )

住所

氏名 (印)

請求金額		十 億		百 万		千		円
------	--	--------	--	--------	--	---	--	---

品名	規格・品質	数量	単位	単価	金額(円)	摘要
消費税及び地方消費税						

口座振替 (送金) 依頼	金融機関名		種目	口座番号				令和 年 月 日 検収確認  (印)
	口座名義	普通 当座						

# 領収書

領収金額		十 億		百 万		千		円
------	--	--------	--	--------	--	---	--	---

収入印紙

上記金額領収いたしました。

令和 年 月 日

福知山市会計管理者  
様

氏名 (印)

主管課

(様式第 35号)

## 口座振替払依頼書

年 月 日

福知山市会計管理者 様

私が福知山市から支払を受ける振替金については、下記振込口座に  
口座振替払の方法をもってお振込みください。

郵便番号 〒 (自治会名： )

住 所

商号又は名称

印

代表者名

印

生年月日 年 月 日

電話番号 ( ) -

※登録番号

振込先金融機関	金融機関名 (金融コード)	本・支店名 (支店コード)	
預 金 種 目	普通預金 ・ 当座預金	口座番号	
フリガナ			
振込口座名義			
期 間	年 月 日から 年 月 日まで ただし、期間満了時において異議のない場合は、さらに 1 年を延長し、 その後も同様とする。		

- 備考 1 本書に押印する印は、請求書に押印するものと同じであること。  
2 預金種目は、該当のものを○で囲むこと。  
3 貸金・報酬・報償金等の場合は、必ず生年月日を記入すること。  
4 依頼人と振込口座名義が同じでない場合は、委任状を添付すること。

以下は記入しないこと。  
-----

(担当課記入欄) 登録依頼 ( 新規 ・ 変更 )  
提出年月日 年 月 日

振替金内容		
担 当 課		
担 当 者 名		内線

団地名・号数			住 所		
住宅外観写真等					
家 賃			住宅平面図等		
間 取					
床 面 積					
建設年度					
構 造					
設備など	ガス				
	下水道				
	TV共聴設備				
	エレベーター				
	給湯				
	高齢者対応				
駐車場					
備考					

## 1 住所の変更

住所変更が必要となります。入居手続き完了後は、速やかに住民票の異動手続きを行ってください。

異動の届出・・・市役所市民課 郵便物の送達・・・郵便局など

### 新住所

## 2 電気

電気の使用手続きが必要となります。ご希望される民間事業者に入居者ご自身でご連絡ください。

## 3 ガス

ガスの開栓手続きが必要となります。

小谷ヶ丘・南天田(高耐六)・旭が丘・夕陽が丘・つつしが丘・矢見所・岡ノ三・宮ノ下・堀口・南岡・広峯

福知山都市ガス TEL 24-1500

## 4 水道

水道の開栓手続きが必要となります。

上下水道お客様センター TEL 22-6500

## 5 電話

電話の開設・設置は入居者でしていただきます。電話開設による工事費などが必要となる場合がありますのでご確認ください。

電話を取り付けられたら、必ず電話番号を建築課へ連絡してください。

## 6 家賃

月々の家賃の納期限は毎月末です。毎月月末（月末が土日祝の場合はその翌日）に指定の口座から家賃及び駐車場料金（使用者のみ）を振替します。

## 7 その他

お住まいになる団地の役員の方は下記のとおりです。

自治会長

住宅管理人

駐車場管理人

福知山市指令第 号

## 市営住宅入居決定通知書

現住所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_

令和 年 月 日

福知山市長 大 橋 一 夫

令和 年 月 日入居申込の市営住宅については、下記の条件を付けて許可します。

## 記

入居すべき 住 宅	団地名	所在地	
	号 数 号		
家 賃	月額 円	敷 金	円 (ただし、利子はつけない)
入居期間	令和 年 月 日から 令和 年 月 日まで		

- 1 上記入居期間中に敷金の納入及び請書を提出し、入居してください。
- 2 入居期間内に入居しないときは、この決定を取り消すことがあります。
- 3 入居期間内に入居できない事情があるときは、あらかじめ、その旨を申し出て承認を受けなければなりません。この場合の家賃は、入居の日にかかわらず決定の日から10日目を起算日として納付しなければなりません。
- 4 この決定通知書により入居できる者は、市営住宅入居申込書に記載の者に限ります。

## 別記様式第 3 号（第 8 条関係）

## 請 書

住宅の表示	福知山市字 番地
	市営住宅 団地 第 号
	畳建具その他附属設備つき 床面積 m <sup>2</sup>
家 賃	月額 円 敷金 円
附 属 物	別紙のとおり

令和 年 月 日福知山市指令第 号により決定を受けました  
上記市営住宅への入居につきましては、公営住宅法、同法施行令、福知山市営住  
宅条例及び同条例施行規則並びにこれらに基づく指示を固く守ります。

令和 年 月 日

福 知 山 市 長 様

入 居 者	現住所	氏 名	年 月 日生
			⑩

【備考】 印鑑登録済みの印鑑を押印し、印鑑登録証明書（発行後 3 か月以内の  
もの）を添付してください。

納付書 (外)



口座番号	01090-7-960071	加入者名	福知山市会計管理者
令和2年度	番号	XXXXXXXXXX-XX-XX	
〒			
納付者	様		
市営住宅	団地	号	住宅敷金
納付金額	99,999円		
納入期限	令和3年2月26日		
所屬	35030000	建設交通部	建築住宅課
費目	歳入歳出外現金		
	02	保証金	
	02	住宅敷金	
上記のとおり納付します。			
京都府福知山市	市町村コード	262013	
		領収日付印	
(金融機関又は郵便局保管)			

XXXXXXXXXX-XX-XX

収納済通知書 (外)



口座番号	01090-7-960071	加入者名	福知山市会計管理者
令和2年度	番号	XXXXXXXXXX-XX-XX	
〒			
納付者	様		
市営住宅	団地	号	住宅敷金
納付金額	99,999円		
納入期限	令和3年2月26日		
所屬	35030000	建設交通部	建築住宅課
費目	歳入歳出外現金		
	02	保証金	
	02	住宅敷金	
上記のとおり収納しましたので通知します。			
福知山市会計管理者様			
京都府福知山市	市町村コード	262013	
		領収日付印	
取りまとめ金融機関 京都銀行 大阪貯金事務センター 〒539-8794 (福知山市保管)			

XXXXXXXXXX-XX-XX

納付書兼領収書 (外)



口座番号	01090-7-960071	加入者名	福知山市会計管理者
令和2年度	番号	XXXXXXXXXX-XX-XX	
〒			
納付者	様		
市営住宅	団地	号	住宅敷金
納付金額	99,999円		
納入期限	令和3年2月26日		
所屬	35030000	建設交通部	建築住宅課
費目	歳入歳出外現金		
	02	保証金	
	02	住宅敷金	
上記のとおり納付します。			
令和3年1月22日 福知山市長 大橋 一夫様			
上記のとおり領収しました。			
京都府福知山市	市町村コード	262013	
		領収日付印	
(納付者保管)			

XXXXXXXXXX-XX-XX

見本

納めるところ	福知山市役所出納室及び各支所出納窓口
	京都銀行 本店・支店
	京都北都信用金庫 本店・支店
	京都丹の国農業協同組合 本店・支店
	関西みらい銀行 福知山支店
	近畿労働金庫 福知山支店
	但馬銀行 福知山支店
	但馬信用金庫 福知山支店
	福知山市内の京都農業協同組合
	福知山市内の中兵庫信用金庫
	近畿2府4県の郵便局 (大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、滋賀県、和歌山県)

京都府福知山市

納付済通知書 ㉔

口座番号	01090-7-960071	加入者名	福知山市会計管理者	納付額合計	円
収納票番号		納付番号		納付区分	
納期限		期別		通知番号	

納付額合計	円	住宅	円	駐車場	円	納付済	円
納付者		円	円	円	円	円	円

上記の金額を領収したので通知します。 福知山市会計管理者様  
 ATMでの振込み払いではできません。 金融機関窓口（ゆうちょ銀行・郵便局等）にお申しください。 【取りまよ必金融機関】  
 ※口座2月4日振替外のゆうちょ銀行・郵便局で納付される場合は、この納付書は利用できません。 大塚野金事務所センター（〒539-8794）  
 京都銀行 福知山支店 (福知山市)

領収日付印

納付書 ㉕ 京都府福知山市

口座番号	01090-7-960071	加入者名	福知山市会計管理者
通知番号		納付番号	
納付者氏名			

納付額合計	円	住宅	円	駐車場	円
納付者		円	円	円	円

主管課名	京都府 福知山市
------	----------

領収日付印

福知山市納付金納付書兼領収証書 ㉖

口座番号	01090-7-960071
加入者名	福知山市会計管理者

納付額合計	円	住宅	円	駐車場	円
納付者		円	円	円	円

主管課名	福知山市
------	------

領収日付印

市営住宅使用料（家賃）・駐車場使用料について

- 1 領収書について  
 ①領収書は、福知山市営住宅条例によって制定されています。  
 ②月ごとの納付額をまとめて送付しますので紛失しないよう保管してください。
- 2 納付について  
 住宅使用料（家賃）・駐車場使用料は必ず納期限内、下記の指定金融機関等の窓口で納めてください。
- 3 徴収について  
 ①納期限までに納付がないときは、納期限後20日以内に督促状を発行します。  
 ②督促をしても納付がないときは、滞り保証人に対して請求するほか、民事手続により、強制徴収することがあります。  
 ③使用料を3か月以上滞納されると住居の明け渡しを求めたり、駐車場の使用許可を取り消すことがあります。  
 ④収入の減少などで納入が困難となった場合はご相談ください。

○納付できる指定金融機関等  
 福知山市役所社会福祉課窓口/京都銀行 本店、支店、京都北都信用金庫本店、支店、京都市内の信託銀行向陽会 本店、支店、福知山市内の京都農業協同組合、関西みらい銀行福知山支店、足利労働金庫福知山支店、但馬銀行福知山支店、但馬信用金庫福知山支店、福知山市内の中兵庫信用金庫/近畿2府4県のゆうちょ銀行・郵便局

○口座振替のおすすめ  
 口座振替による金融機関への入金には上記の指定金融機関に限ります。  
 口座のある金融機関へ入金して使用されている印鑑と納付書を持持ちください。  
 金融機関によっては、用印所・支所で、キャッシュカードによる口座振替の手続きができます。詳しくはお問い合わせください。

○お問い合わせ先  
 〒620-8501 京都府福知山市字内記13番地の1  
 福知山市 建設交通部 建築住宅課 電話：0773-24-7053(直通)

(納付者印)

【収入印紙不要】

※領収証書は5年間大切に保管してください。

# 福知山市口座振替届出書・自動払込受付通知書(廃止届書)

別紙 6-9

福知山市長様

平成 年 月 日

私は、福知山市へ納入すべき市税等について、口座振替・自動払込の利用(廃止)を申し込みます。

依頼区分 (どちらかに○印)	利用申込み
	廃止届

指定 口座	ゆうちょ銀行以外の金融機関	銀行 金庫 農業協同組合		店 支店	預金種目 普通 当座 納税準備			口座番号(右づめで記入)			
	ゆうちょ銀行	種目コード	通帳記号			通帳番号(右づめで記入)					
		166 176	1		0						
		払込先口座番号	00920-7-70976			払込先加入者名			福知山市会計管理者		
口座 名義人	フリガナ										届出印
	氏名										
	住所	〒 - - (電話 - - )									
口座振替(払込)開始(利用廃止)年月		年 月									
口座振替(払込)日		福知山市の指定する日(原則として納期限日。ただし、土、日、祝日の場合は翌営業日)									

※ゆうちょ銀行以外の金融機関又はゆうちょ銀行のどちらか一方に記入してください。

通知書番号

フリガナ					承認印	〒 - - (電話 - - )				
納税(付)義務者氏名					住所					
ゆうちょ銀行契約種別コード	35	35	35	28	28	28	30	30		
公金科目	市府民税	固定資産税	軽自動車税	国民健康保険料	介護保険料	後期高齢者医療保険料	市営住宅使用料	下水道受益者負担金		
	期別 全納	期別 全納	全納	期別	期別	期別	期別	期別		

- ◎希望科目および期別か全納に○印をし、承認印を押してください。ただし、口座名義人が納税義務者の場合、承認印は必要ありません。期別・全納区分の記載がない場合は、「期別」とします。
- ◎全納を希望された方へ  
申込日によっては、翌年度からのお取扱いとなります。ご注意ください。
- ◎年度途中から(当初の納付書発送後)口座振替を希望される場合は、「口座振替依頼書」と併せてお手持ちの通知書または納付書をご提示ください。
- ◎ゆうちょ銀行をご指定の場合は自動払込み規定が適用されます。
- ◎上記口座から固定資産税共有分を引落しする場合は、下記の納税義務者欄に共有者全員の氏名を連記し、期別か全納に○印をし、承認印を押してください。必ず通知書番号をご記入ください。

通知書番号

フリガナ					承認印	35
納税義務者氏名						固定資産税
住所	〒 - -					期別
						全納

◎金融機関承認欄

銀行コード	店番号

課長	課長補佐	係長	照合	係

取扱店日附印

## 移転完了届

## 1. 旧住宅の電気・ガス・水道の閉栓関係について

電気の閉栓 令和 年 月 日に連絡・閉栓済み。

ガスの閉栓 令和 年 月 日に連絡・閉栓済み。

水道の閉栓 令和 年 月 日に連絡・閉栓済み。

## 2. 移転完了日 令和 年 月 日に移転完了。

旧住宅の鍵 本在中

上記のとおり相違ありません。

令和 年 月 日 (旧)市営つつじが丘団地 \_\_\_\_\_ 号室

氏 名 \_\_\_\_\_

電話番号 \_\_\_\_\_

## 【注意事項】

- 移転完了後、記入・押印し、請求書、旧住宅の鍵とともに添付の返信用封筒で〇〇〇〇まで郵送してください。
- 旧住宅の鍵は、部屋の中に家財道具が何も残っていない状態にしてから返却してください。旧住宅の鍵は絶対に手元に残さないでください。持っている鍵全てをこの書類と一緒に送ってください。
- 電話番号は、固定電話を持っておられない方は、携帯電話番号もしくは日中連絡のとれる電話番号を記入してください。

# 市営住宅明渡し手続きについて

## 1 市営住宅明渡し届の提出

事前提出(立会時でも可)をお願いします。

### ●移転先

移転先住所、電話番号等を記入してください。

### ●増築・模様替え等の処置

増築の場合は撤去、模様替えの場合は原形復帰をしてください。

### ●添付書類

入居時敷金を収められている場合、敷金返金用請求書に記入押印をお願いします。

(右上の請求書欄に記名押印、住所は新住所をお願いします)

(口座欄に金融機関名・種目・口座番号・名義(フリガナも)の記入をお願いします)

### ●駐車場区画返還届

団地駐車場を使われている場合は、駐車場区画返還届を別途提出してください。

(駐車場管理人に問い合わせてください)

## 2 明渡し日

当住宅の鍵の返還(倉庫設置のところは倉庫の鍵も含む)をもちまして明渡し日としますので、その日を基準に日割家賃を徴収することになります。

ただし、家財等を全て搬出された後でなければ、明渡しを受け付けることはできません。

特に、台所等に残存物がないかよく確認してください。

またカーペット等を敷かれている場合には全て撤去し、倉庫等が設置されている住宅の場合には、残存物のないように処置してください。

## 3 退居立会調査について

当住宅の修繕及び破損箇所等について、当人(代理の方も可)立会いの上で退居立会調査を実施しますので、日程等について御連絡ください。

## 4 最終家賃の積算について

鍵の返還日を起算して日割家賃を徴収します。退居調査日に持参されても結構です。

また、家賃の口座払いの方は、最終月の家賃の引き落としを確認後、口座払い銀行で口座引き落とし停止手続きをしてください。

## 5 ライフラインの使用停止手続き

水道・ガス・電気・電話

## 6 市役所市民課等の手続き

住民票異動

問合せ先

福知山市役所建設交通部建築住宅課住宅管理係

TEL : 0773-24-7053