

指定管理者候補者選定結果概要

地域振興部三和支所所管の三和荘及び関連施設において、施設の設置目的をより効果的、効率的に達成するため、指定管理者を非公募により募集を行った結果、以下のとおり選定したので、お知らせします

指定管理施設	施設名 三和荘及び関連施設 所在地 福知山市三和町寺尾4番地他
募集期間	令和元年10月21日（月）～令和元年10月29日（火）
応募団体数	1団体
審査日程	令和元年11月13日（水） 13時30分～
審査方法 （選定基準の概略）	<p>指定管理者候補者選定にあたっては、1団体からの応募があり、具体的な提案をいただいた。</p> <p>選定等委員会において、応募団体から提出を受けた事業計画書等に基づき15分のプレゼンテーション後、委員からの質疑を行った。</p> <p>その後、選定基準項目について各委員が採点し、総得点は489点、平均点は81.5点であった。</p> <p>平均点が選定の基準点となる70点を上回り、合議の結果、特定非営利活動法人 丹波・みわを指定管理者候補者として選定した。</p> <p>候補者の選定にあたっては、当該施設は、収益型施設として利益を上げていく必要があるため、売上及び宿泊稼働率などを上げるための事業の企画や提案ができることが求められ、申請団体に対するヒアリングの中でも各委員から事業計画書の内容について確認や質問を行った。</p>
指定管理者候補者	<p>名称 特定非営利活動法人 丹波・みわ</p> <p>所在地 福知山市三和町寺尾権現4番地</p> <p>代表者 理事長 竹添 透</p>
選定理由	<p>下記の理由などにより、上記団体を指定管理者候補者として選定した。</p> <p>「三和荘及び関連施設」は、健康福祉のまちづくりの主体となる市民意識の高揚を図り、市勢の振興発展を期するとともに産業の振興、経営技術の修得、生涯教育の推進、社会福祉保健衛生の増進及びスポーツレクリエーション活動等地</p>

	<p>域開発の拠点的総合施設として、市民のより豊かな社会生活を実現することを目的とした施設であり、地元住民などから信頼され、施設運営に協力、支援が得られる団体であることが必要である。</p> <p>上記団体は、平成17年の三和荘のオープン以降指定管理者として施設運営をしてきており、地元雇用や地産地消などにも積極的に取組み、地域に根付いた活動を行っている。また、地域の理解を得ながら利用者を増やすための取組や事業の企画・提案をするなど指定管理者として十分な実績を備えた団体であり、施設運営の安定性・継続性も確保される。</p>
指定期間	令和2年4月1日～令和4年3月31日（2年間）
所管部署	地域振興部三和支所 TEL：0773-58-3001
備考	<p>採点一覧表 別紙のとおり</p> <p>福知山市指定管理等選定委員会設置規則 別紙のとおり</p> <p>選定基準 別紙のとおり</p>