

福知山市公共施設マネジメント 平成29年度実施計画進捗状況報告書



公共施設の適正配置と公共施設サービスの質の向上を目指し、
子や孫の世代までを見通した**地域の将来を考えましょう。**

福知山市公共施設マネジメント推進本部

《もくじ》

1	進捗状況報告の目的	P 1
2	到達度評価	P 1
	(1) 到達度検証の対象	
	(2) 到達度	
3	平成29年度実施計画進捗状況のまとめ	
	(1) 進捗概要	P 2
	(2) 具体的な取組	P 4
	(3) 今後の対応	P 6

【附属資料】

『用途大分類 年度別進捗状況』

公用施設	P 7
教育施設	P 8
公営住宅	P 9
市民文科系施設	P 10
医療施設	P 11
子育て支援施設	P 12
保健・福祉施設	P 13
産業系施設	P 14
観光・宿泊（研修）施設	P 15
生涯学習系施設	P 16
その他	P 17

1 進捗状況報告の目的 ～進捗状況の「見える化」～

- ・ 公共施設マネジメント実施計画について、毎年度の確な進捗管理を行うことが必要です。
- ・ 本報告書は、各部署が所管する公共施設について、実施計画に基づくマネジメントの進捗状況を集約整理し、福知山市公共施設マネジメントを着実に推進するための検証を行うものです。
- ・ なお、これらを通じて進捗状況を広く市民に開示し、「見える化」を図ります。

2 到達度評価

(1) 到達度検証の対象

- ・ 実施計画に定められた公共施設の譲渡、統合・廃止を対象として到達度を検証・把握します。

(2) 到達度

- ・ 到達度は次表に示すように、1 未着手、2 着手済、3 課題の明確化、4 合意、5 事業中、6 完了の6段階に区分してマネジメントの進捗状況を把握します。
- ・ 6段階に区分することにより、それぞれの段階で異なる推進上の課題に応じて適切な推進策を講じることが可能となります。
- ・ これらのうち、特に、「4 合意」段階については、利用者等との間で再配置（更新・統合・譲渡・廃止）に関する諸課題がクリアされ、実施計画に基づいた廃止や譲渡などの事業実施に関する具体的な合意（スケジュールや負担等を含む）がなされる段階とします。

■到達度の区分

到達度		譲渡	統合・廃止
1 未着手		関係者との協議が未着手で内部検討のみ	
2 着手済		関係者への協議開始済み	
3 課題の明確化		検討すべき課題が関係者との間で明確に共有されたうえで、課題の解決・合意方向について協議中	
4 合意		課題をクリアし、具体的な事業実施に関する合意	
5 事業中	手続	譲渡に係る具体的な手続きに着手 ・土地の測量・分筆等 ・不動産登記（表題登記、所有権移転登記） ・家屋譲渡等届出書（庁内） ・条例改正 等	統合・廃止に係る具体的な手続きに着手 ・土地の測量・分筆等 ・条例改正 等
	工事	機能補修に係る工事に着手 （3、4については同時進行の場合や4が先行する場合もある）	除却工事（廃止後除却しない場合もある）
6 完了		手続き及び工事の完了、施設の引渡	手続き及び工事の完了

3 平成29年度実施計画進捗状況のまとめ

(1) 進捗概要

ア 計画対象施設にかかる到達度別の進捗について

(表1) 計画対象施設数進捗状況表では、公共施設マネジメント基本計画の全体対象施設 734 施設・延床面積 443,712 m² (用途廃止財産除く。) について、実施計画に基づく再配置事業に取組み、短期5年間の削減目標とした 148 施設のうち完了 39 施設 (26.4%)、着手済 139 施設 (93.9%)、合意済 82 施設 (55.4%) となっています。さらに中期以降の削減目標としたものについても一部着手しており、全体 734 施設のうち 66 施設が完了、294 施設が着手済であり、そのうち 150 施設については合意済となっています。

イ 計画削減面積の進捗について

(表2) 計画削減面積進捗状況表では、まず平成 27～29 年度の累計で進捗状況を見ますと、㊦累計削減計画面積 20,843 m² に対し、平成 27、28 年度未完了分や平成 30 年度以降完了予定分の前倒しも含めて 66 施設・㊤累計削減実績面積 13,107 m² の再配置を完了し、㊢累計達成率は 62.9% となりました。

また実施計画 (H27～31) 全体に対する進捗状況を見ますと、全体削減計画面積 45,298 m² (㊦の H31 年度) に対して、㊤累計削減実績面積は 13,107 m² で㊠実施計画達成率は 28.9% となりました。更に、全公共施設にかかる進捗率を見ますと、マネジメント対象施設延床面積 443,712 m² に対し、㊢公共施設削減率は 3.0% となりました。

平成 29 年度の実績を見ますと、平成 27、28 年度未完了分や平成 30 年度以降完了予定分の前倒しも含めて 20 施設・延床面積 3,872 m² の再配置を完了しました。また、完了には至らなかったものの (表1) の「5 事業中」としたものは 36 施設・削減計画面積 6,825 m² となっており、早期完了を目指して用地整理等の事務事業を進めています。

ウ 将来の更新費削減効果について

(表3) 更新費削減額進捗状況表では、平成 29 年度の㊦更新費削減実績額は 13 億 2900 万円で、平成 27 年度からの実績額と合わせると㊢累計更新費削減実績額は 46 億 100 万円となり、㊠累計更新費削減計画額 68 億 6,000 万円に対し、㊦累計達成率は 67.1% となりました。

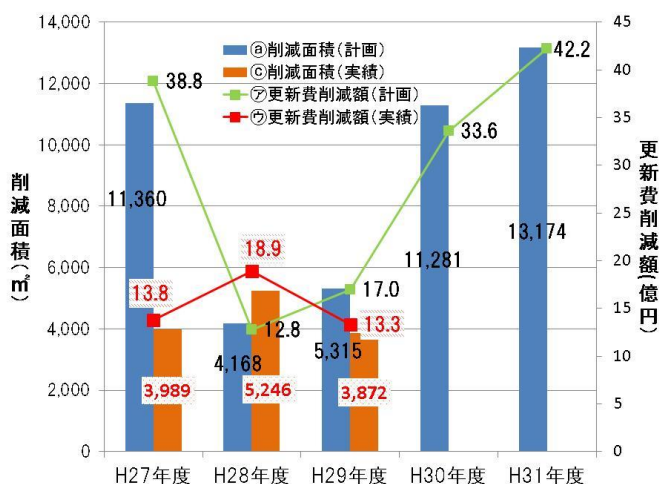
取組目標		平成 29 年度までの実施状況(件数) ※未着手は除く						
実施計画 上の分類	施設数 (延床面積)	2 着手済	3 課題の 明確化	4 合意	5 事業中 (削減計画面積)	6 完了 (削減実績面積)	着手済計 (2~6) ※()は着手率	合意済計 (4~6) ※()は合意率
短期 (5年間)	148	29	28	25	18	39 (26.4%)	139 (93.9%)	82 (55.4%)
中期 (6~10年間)	116	42	29	7	4	7	89	18
11年以降	470	5	11	16	14	20	66	50
合計	734 (443,712 m ²)	76	68	48	36 (6,825 m ²)	66 (13,107 m ²)	294	150

	H27 年度	H28 年度	H29 年度	H30 年度	H31 年度
㊸削減計画面積	11,360 m ²	4,168 m ²	5,315 m ²	11,281 m ²	13,174 m ²
㊹累計削減計画面積	11,360 m ²	15,528 m ²	20,843 m ²	32,124 m ²	45,298 m ²
㊺削減実績面積 ()内は施設数	3,989 m ² (8)	5,246 m ² (38)	3,872 m ² (20)	-	-
㊻累計削減実績面積 ()内は施設数	3,989 m ² (8)	9,235 m ² (46)	13,107 m ² (66)	-	-
㊼累計達成率 ㊸H29/㊹H29	35.1%	59.5%	62.9%	-	-
㊽実施計画達成率 ㊸H29/㊹H31	8.8%	20.4%	28.9%	-	-
㊾公共施設削減率 ㊸H29/対象施設延床面積	0.9%	2.1%	3.0%	-	-

注) ㊼累計達成率 : 当該年度までの㊸累計削減実績面積/㊹累計削減計画面積(H29年度は20,843 m²)
 ㊽実施計画達成率 : 当該年度までの㊸累計削減実績面積/実施計画5年間の削減計画計(45,298 m²)
 ㊾公共施設削減率 : 当該年度までの㊸累計削減実績面積/マネジメント対象施設延床面積(443,712 m²)

	H27 年度	H28 年度	H29 年度	H30 年度	H31 年度
㊿更新費削減計画額	3,880 百万円	1,280 百万円	1,700 百万円	3,360 百万円	4,220 百万円
①累計更新費削減計画額	3,880 百万円	5,160 百万円	6,860 百万円	10,220 百万円	14,440 百万円
②更新費削減実績額	1,383 百万円	1,889 百万円	1,329 百万円	-	-
③累計更新費削減実績額	1,383 百万円	3,272 百万円	4,601 百万円	-	-
④年度達成率 H29の②/②	35.6%	147.5%	78.2%	-	-
⑤累計達成率 H29の③/①	35.6%	63.4%	67.1%	-	-

《各年度》削減面積・更新費削減効果グラフ



《累計》削減面積・更新費削減効果グラフ



(2) 具体的な取組

ア 平成29年度における完了分(用途大分類別)

- ① 公用施設(庁舎 2施設, 消防施設 4施設)
- ② 公営住宅(市営住宅 1施設, その他住宅 4施設)
- ③ 市民文化系施設(集会施設 3施設)
- ④ 子育て支援施設(児童館 2施設)
- ⑤ 産業系施設(産業振興施設 1施設, 農業施設(共同作業所) 3施設)

計20施設

(施設名は P.7 からの「用途大分類 年度別進捗状況」参照。)

上記、20施設のうち、19施設は、民間譲渡・除却により総量削減を行い、管理や更新に要する費用の削減を図りました。また1施設については、用途を変更し、民間事業者による施設の有効活用を図りました。

(ア)民間譲渡(3施設)

利用者が地域住民又は特定の利用者に限られる施設であって、利用者が保有・管理することが適切な施設について住民組織等への譲渡を行いました。

○集会施設 2施設 ○その他住宅 1施設

(イ)除却(16施設)

設置時の目的が概ね達成され利用者が減少している施設や、複数の施設を統合したことにより余剰となった施設及び継続利用の見込めない施設について除却しました。

○庁舎 2施設 ○消防施設 4施設 ○市営住宅 1施設 ○その他住宅 3施設
○集会施設 1施設 ○児童館 2施設 ○農業施設(共同作業所) 3施設

(ウ)用途を変更し存続（1施設）

設置時の目的が概ね達成された施設について、民間利用に供するため、用途の変更を行いました。

○産業振興施設 1施設

イ マネジメント実施計画の推進環境の整備

(ア)公共施設マネジメントガイドラインの改訂

公共施設（集会施設および農業施設）の移譲に係る利用者負担の軽減のための、支援策として「施設機能補修」「譲渡事務費用の補助」「施設改修費用の補助」について、マネジメント推進本部会議で決定し、その詳細をガイドラインに明記しました。

施設機能補修については、補修内容の基準等を設定し記載するとともに、移譲にあたって必要となる、「譲渡に関する要綱の策定」「補助金交付要綱の策定」など、条件を整理し示しました。これらにより公共施設の民間移譲を進めています。

また、公共施設の再配置（更新・統合・移譲・廃止）の推進を図るため、まとまりのある地域に複数立地する公共施設の集約化・複合化を検討するエリアマネジメントについて追記しました。

(イ)エリアマネジメントワークショップの開催

公共施設エリアマネジメントでは、福知山公立大学と連携して地域とともにワークショップを開催し、「市民協働による新たなまちづくり」の視点から公共施設について検討を行いました。具体的には、モデル地域として2地区を選定の上、「地域コミュニティづくりの取組」、「地域全体における施設のあり方」などをテーマとしてそれぞれ検討を実施しました。

(ウ)サウンディング型市場調査の実施

市有財産等の有効活用について民間事業者から広く意見や提案を求めるために、サウンディング型市場調査を実施しました。

サウンディング型市場調査とは、民間事業者との「対話」を通じて市場性を検討しつつ、有効活用の実現化に向けて官民連携で取り組むもので、平成29年度は、「旧福知山市医師会館」と「旧福知山市三岳青少年山の家」の2件について実施しました。

(エ)「廃校利活用フェア2018 in たんばCity」の参加

平成30年3月2日に丹波市の旧遠阪小学校で開催された、自治体と廃校を利活用したい企業とのマッチングイベントに参加しました。

兵庫県、京都府の7自治体が廃校の資料等を展示し、廃校紹介や特産品や観光地等をPRしながら企業との商談を行いました。本市では、学校の利活用の参考とするため、独自にアンケートを行い、参加企業に対して具体的な希望条件等のほか、参加自治体に対して、廃校利活用に関する取り組み状況の聞き取りを行いました。

(3) 今後の対応

公共施設の再配置（更新・統合・譲渡・廃止）の進捗を図るため、個別施設の譲渡や廃止については、引き続き地元等との合意形成を図りながら取り組みを進めます。

公共施設の更新及び統合（集約化・複合化）については、市民協働によりエリア・マネジメントの視点から検討を行い、推進を図ります。

エリア・マネジメントの検討については、地域別の計画策定に向けてそれぞれの地域で地域特性を把握し、検討体制、検討方法、方向性などについて検討を行い、その内容を次の実施計画に記載できるように整理を行います。

また、用途廃止した施設については、財産の有効活用を図るため、サウンディング型市場調査を実施し、民間のニーズや市場性を把握し、活用方法を検討します。

公共施設マネジメントを円滑に推進するため、新たに制度設計した対応策や検討手法については、「福知山市公共施設マネジメント ガイドライン」に記載することにより、ノウハウを蓄積し、統一的な対応の徹底を図ります。

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		公用施設					
取組状況	到達度		H27	H28	H29	備考	
	施設数	1 未着手		13	8		2
		2 着手済		17	16		1
		3 課題の明確化		0	0		8
		4 合意		5	13		17
		5 事業中		10	4		15
		6 完了		0	13		6
合計			45	54	49		
進捗状況	完了	年度削減面積	0 m ²	937 m ²	1,095 m ²	※用途変更施設については、完了施設数に含めているが、削減面積・更新費削減額には算入していない。	
		累計削減面積	0 m ²	937 m ²	2,032 m ²		
		更新費削減額	0 百万円	192 百万円	465 百万円		
		累計更新費削減額	0 百万円	192 百万円	657 百万円		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	1,028 m ²	2,150 m ²	4,203 m ²		
		累計更新費削減額	220 百万円	576 百万円	1,467 百万円		
具体的な取組	<p>【除却】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●機能統合により、不要となった庁舎2施設(文化財整理事務所、コミュニティセンター)を除却した。 ●消防施設の再編統合により、不要となった4施設(有路上分団第1部(南有路)、有路上分団第2部(北有路)、有路上分団自動車部、金谷大見長祖消防器具庫)を除却した。 						
取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> ●庁舎 (1施設) 旧総合センター ●消防施設(16施設) 庵我分団第1部(城山)本部、庵我分団第2部中班(中)、庵我分団第2部池部班(池部)、上六分団第1部(生野)、上六分団第2部(三俣)本部、上六分団第3部(池田)、三岳分団第1部(一ノ宮)本部、三岳分団第2部(佐々木)、川合分団第1部(大原・台頭)、川合分団第2部(上川合・加用)、川合分団第3部(岬・下川合)本部、河東分団第1部(在田)、河東分団第2部(尾藤口)、池田水防倉庫、三岳常願寺消防器具庫、河東水防倉庫 					
	5 事業中	<ul style="list-style-type: none"> ●消防施設(15施設) 大正分団第1部(水内)、大正分団第2部(本堀)本部、大正分団第3部(東堀)、下川分団第1部(牧)、下川分団第2部(勅使)本部、下川分団第3部(下天津)中六分団第1部(宮)、中六分団第2部(大内)本部、中六分団第3部(口田野)中夜久野分団第1部(高内)本部、中夜久野分団第1部(大油子)、中夜久野分団第2部(日置・末)、中夜久野分団第3部(小倉)、上豊甘栗消防器具庫、宮水防倉庫 					
	6 完了	<ul style="list-style-type: none"> ●庁舎 (2施設) 文化財整理事務所、コミュニティセンター(夜久野) ●消防施設(4施設) 有路上分団第1部(南有路)、有路上分団第2部(北有路)、有路上分団自動車部 金谷大見長祖消防器具庫 					

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		教育施設				
取組状況	到達度		H27	H28	H29	備考
	施設数	1 未着手	0	0	0	
		2 着手済	5	2	2	
		3 課題の明確化	6	9	9	
		4 合意	2	2	2	
		5 事業中	1	1	1	
		6 完了	1	0	0	
		合計	15	14	14	
進捗状況	完了	年度削減面積	278 m ²	0 m ²	0 m ²	
		累計削減面積	278 m ²	278 m ²	278 m ²	
		更新費削減額	92 百万円	0 百万円	0 百万円	
		累計更新費削減額	92 百万円	92 百万円	92 百万円	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	5,691 m ²	5,691 m ²	5,691 m ²	
		累計更新費削減額	1,717 百万円	1,717 百万円	1,717 百万円	
具体的な取組	<ul style="list-style-type: none"> ●旧三岳小学校は、旧校舎の利用に関して地元との協議を重ね、具体的な事業実施に関する合意を図った。 ●旧川合小学校については、地元関係者で地域での活用案を検討中。 					
	取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> ●小学校(2施設) 三岳小学校 川合小学校 			
5 事業中		<ul style="list-style-type: none"> ●学校給食センター(1施設) 夜久野学校給食センター 				
6 完了		該当なし				

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		公営住宅			備考	
取組状況	到達度		H27	H28		H29
	施設数	1 未着手	6	4	3	
		2 着手済	6	5	4	
		3 課題の明確化	0	0	0	
		4 合意	1	1	0	
		5 事業中	2	3	2	
		6 完了	0	2	5	
		合計	15	15	14	
進捗状況	完了	年度削減面積	0 m ²	879 m ²	452 m ²	
		累計削減面積	0 m ²	879 m ²	1,331 m ²	
		更新費削減額	0 百万円	353 百万円	117 百万円	
		累計更新費削減額	0 百万円	353 百万円	470 百万円	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	2,507 m ²	2,678 m ²	2,796 m ²	
		累計更新費削減額	809 百万円	849 百万円	873 百万円	
具体的な取組	<p>【民間譲渡】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●その他住宅(一戸建住宅 下猪崎)の1棟を入居者へ譲渡した。 <p>【除却】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●公営住宅の更新(建替事業)に併せて小規模公営住宅(丸田ヶ丘団地)を統合し、老朽化した建物を解体した。 ●その他住宅(一戸建住宅 三和町、一戸建住宅 夜久野町)で空き家となった各1棟(計2棟)を解体した。また、一戸建住宅 下猪崎についても空き家1棟を解体した。 					
	取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	該当なし			
5 事業中		<ul style="list-style-type: none"> ●市営住宅(1施設) 中村団地 ●その他住宅(1施設) 一戸建住宅 新庄 				
6 完了		<ul style="list-style-type: none"> ●市営住宅(1施設) 丸田ヶ丘団地 ●その他住宅(4施設) 一戸建住宅 下猪崎(民間譲渡1施設、除却1施設)、一戸建住宅 三和町、 一戸建住宅 夜久野町 				

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		市民文化系施設			備考	
取組状況	到達度		H27	H28		H29
	施設数	1 未着手		17	17	14
		2 着手済		77	43	34
		3 課題の明確化		8	39	37
		4 合意		7	2	13
		5 事業中		5	8	8
		6 完了		0	5	3
		合計		114	114	109
進捗状況	完了	年度削減面積	0 m ²	698 m ²	608 m ²	
		累計削減面積	0 m ²	698 m ²	1,306 m ²	
		更新費削減額	0 百万円	248 百万円	245 百万円	
		累計更新費削減額	0 百万円	248 百万円	493 百万円	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	1,341 m ²	2,286 m ²	5,037 m ²	
		累計更新費削減額	539 百万円	821 百万円	1,840 百万円	
具体的な取組	<p>【民間譲渡】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●集会施設のうち2施設(甘栗公民館、上松集会所)について、地元譲渡を行った。 <p>【除却】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●集会施設のうち1施設(岡地区中央センター)について、建物解体を行った。 					
	取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> ●集会施設(13施設) 篠尾集会所、室集会所、長田段公民館、多保市集会所、成仁集会所、一ノ宮集会所、金屋共同集会所、一ノ宮老人施設、一ノ宮教育集会所、生活改善センター宮会館、多目的研修集会施設三岳会館、夜久野町畑集落センター、河西上生活改善センター 			
5 事業中		<ul style="list-style-type: none"> ●集会施設(8施設) 岡ノ二集会所、大門公会堂、牧公民館、大野公民館、市の谷公民館、堀口集会所(増築分)、下猪崎集会所、大門集会所 				
6 完了		<ul style="list-style-type: none"> ●集会施設(3施設) 岡地区中央センター、甘栗公民館、上松集会所 				

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		医療施設			備考
到達度		H27	H28	H29	
取組状況	施設数	1 未着手	1	1	1
		2 着手済	1	1	0
		3 課題の明確化	0	0	0
		4 合意	0	0	0
		5 事業中	0	0	1
		6 完了	0	0	0
		合計	2	2	2
進捗状況	完了	年度削減面積	0 m ²	0 m ²	0 m ²
		累計削減面積	0 m ²	0 m ²	0 m ²
		更新費削減額	0 百万円	0 百万円	0 百万円
		累計更新費削減額	0 百万円	0 百万円	0 百万円
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	0 m ²	0 m ²	67 m ²
		累計更新費削減額	0 百万円	0 百万円	27 百万円
具体的な取組	<p>●三岳診療所については、閉鎖について地元合意ができ、平成 30 年 3 月末で用途を廃止した。</p>				
取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	該当なし			
	5 事業中	<p>●診療施設(1施設) 三岳診療所</p>			
	6 完了	該当なし			

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		子育て支援施設				
到達度		H27	H28	H29	備考	
取組状況	施設数	1 未着手	4	3	3	
		2 着手済	3	2	1	
		3 課題の明確化	3	2	3	
		4 合意	3	2	2	
		5 事業中	1	3	1	
		6 完了	3	2	2	
		合計	17	14	12	
進捗状況	完了	年度削減面積	1,970 m ²	772 m ²	296 m ²	
		累計削減面積	1,970 m ²	2,742 m ²	3,038 m ²	
		更新費削減額	665 百万円	390 百万円	56 百万円	
		累計更新費削減額	665 百万円	1,054 百万円	1,111 百万円	
	参考合意以上(4~6計)	累計削減面積	2,964 m ²	4,099 m ²	4,099 m ²	
		累計更新費削減額	1,098 百万円	1,434 百万円	1,434 百万円	
具体的な取組	<p>●児童館(岡ノ三児童施設)については、地元譲渡に向けた認可地縁団体が設立された。 (平成30年度譲渡完了見込。)</p> <p>【除却】</p> <p>●児童館2施設(大正児童館、段畑児童施設)について、建物解体を行った。</p>					
取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	<p>●保育所(2施設) 上夜久野保育園 中夜久野保育園</p>				
	5 事業中	<p>●児童館(1施設) 岡ノ三児童施設</p>				
	6 完了	<p>●児童館(2施設) 大正児童館 段畑児童施設</p>				

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類			保健・福祉施設			備考	
取組状況	到達度		H27	H28	H29		
	施設数	1 未着手		0	0	0	※用途変更施設については、完了施設数に含めているが、削減面積・更新費削減額には算入していない。
		2 着手済		6	5	3	
		3 課題の明確化		0	1	1	
		4 合意		1	0	0	
		5 事業中		0	0	2	
		6 完了		1	1	0	
		合計		8	7	6	
進捗状況	完了	年度削減面積	1,515 m ²	0 m ²	0 m ²		
		累計削減面積	1,515 m ²	1,515 m ²	1,515 m ²		
		更新費削減額	545 百万円	0 百万円	0 百万円		
		累計更新費削減額	545 百万円	545 百万円	545 百万円		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	2,752 m ²	1,515 m ²	2,505 m ²		
		累計更新費削減額	766 百万円	545 百万円	887 百万円		
具体的な取組	<p>●介護老人保健施設(夜久野町ふれあいの里ミニデイサービスセンター)については、平成30年3月議会で譲渡議案を提案した。(平成30年4月1日付、譲渡完了見込。)</p>						
取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	該当なし					
	5 事業中	<p>●その他の社会福祉施設(1 施設) 大江町老人福祉センター</p> <p>●介護老人保健施設(1 施設) 夜久野町ふれあいの里ミニデイサービスセンター</p>					
	6 完了	該当なし					

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		産業系施設				備考	
取組状況	到達度		H27	H28	H29		
	施設数	1 未着手		2	2	1	※当初は「存続」としていた産業振興施設1施設を対象施設数に加えた。
		2 着手済		36	31	26	
		3 課題の明確化		2	2	5	
		4 合意		14	5	6	
		5 事業中		2	4	3	
		6 完了		0	12	4	
		合計		56	56	45	
進捗状況	完了	年度削減面積	0 m ²	1,898 m ²	1,421 m ²	※用途変更施設については、完了施設数に含めているが、削減面積・更新費削減額には算入していない。	
		累計削減面積	0 m ²	1,898 m ²	3,319 m ²		
		更新費削減額	0 百万円	687 百万円	445 百万円		
		累計更新費削減額	0 百万円	687 百万円	1,132 百万円		
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	3,148 m ²	3,742 m ²	4,060 m ²		
		累計更新費削減額	1,113 百万円	1,282 百万円	1,454 百万円		
具体的な取組	【除却】						
	●農業施設(共同作業所) 3施設(大門製茶工場、長田共同畜舎(岩間)、菟原下二共同畜舎)の解体を行った。						
		【用途変更】					
		●産業振興施設 研磨工業所2棟のうち1棟を普通財産に用途変更し、民間貸付けを行った。					
取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	●農業施設(共同作業所)(6施設) 行積共同作業所 下猪崎共同農作業所 新庄農機具保管庫 新庄農作業所 後野農機具保管庫 新町農業作業所					
	5 事業中	●農業施設(共同作業所)(3施設) 下猪崎共同作業所 下猪崎堆肥施設 新庄農機具保管庫					
	6 完了	●産業振興施設(1施設) 研磨工業所 ●農業施設(共同作業所)(3施設) 大門製茶工場 長田共同畜舎(岩間) 菟原下二共同畜舎					

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		観光・宿泊(研修)施設			備考
到達度		H27	H28	H29	
取組状況	施設数	1 未着手	1	0	0
		2 着手済	7	5	4
		3 課題の明確化	0	3	4
		4 合意	6	6	6
		5 事業中	0	0	0
		6 完了	0	0	0
		合計	14	14	14
進捗状況	完了	年度削減面積	0 m ²	0 m ²	0 m ²
		累計削減面積	0 m ²	0 m ²	0 m ²
		更新費削減額	0 百万円	0 百万円	0 百万円
		累計更新費削減額	0 百万円	0 百万円	0 百万円
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	1,105 m ²	1,105 m ²	1,105 m ²
		累計更新費削減額	253 百万円	253 百万円	253 百万円
具体的な取組	<p>●三岳青少年山の家は、H30. 1にサウンディングを実施し、活用方法を検討した。</p>				
取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	<p>●宿泊(研修施設)(5施設) 三岳青少年山の家 キャンプ場 三岳青少年山の家 研修館 三岳青少年山の家 多目的ホール 三岳青少年山の家 バンガロー 三岳青少年山の家 本館</p> <p>●観光施設(1施設) 大江山鬼瓦工房等 野鳥の森管理棟</p>			
	5 事業中	該当なし			
	6 完了	該当なし			

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		生涯学習系施設			備考	
取組状況	到達度		H27	H28		H29
	施設数	1 未着手		7	6	6
		2 着手済		5	4	1
		3 課題の明確化		0	2	1
		4 合意		1	0	2
		5 事業中		1	0	2
		6 完了		2	2	0
		合計		16	14	12
進捗状況	完了	年度削減面積	0 m ²	12 m ²	0 m ²	
		累計削減面積	0 m ²	12 m ²	12 m ²	
		更新費削減額	0 百万円	2 百万円	0 百万円	
		累計更新費削減額	0 百万円	2 百万円	2 百万円	
	参考 合意以上 (4~6計)	累計削減面積	12 m ²	12 m ²	2,396 m ²	
		累計更新費削減額	2 百万円	2 百万円	555 百万円	
具体的な取組	<ul style="list-style-type: none"> ●夜久野町ふれあいの里福祉センターについては、H30. 3議会に譲渡議案を提案した。 (平成30年4月1日付、譲渡完了見込。) ●夜久野町ふれあいの里体育館については、解体工事実施設計が完了。 					
取組状況の内訳 (H29年度)	4 合意	<ul style="list-style-type: none"> ●体育施設(その他施設)(2施設) 夜久野町教育文化会館 夜久野町太鼓練習場 				
	5 事業中	<ul style="list-style-type: none"> ●体育施設(2施設) 夜久野町ふれあいの里体育館 夜久野町ふれあいの里福祉センター 				
	6 完了	該当なし				

用途大分類 年度別進捗状況

用途大分類		その他			備考
到達度		H27	H28	H29	
取組状況	施設数	1 未着手	0	0	0
		2 着手済	0	0	0
		3 課題の明確化	0	0	0
		4 合意	2	0	0
		5 事業中	0	1	1
		6 完了	1	1	0
		合計	3	2	1
進捗状況	完了	年度削減面積	226 m ²	50 m ²	0 m ²
		累計削減面積	226 m ²	276 m ²	276 m ²
		更新費削減額	81 百万円	18 百万円	0 百万円
		累計更新費削減額	81 百万円	99 百万円	99 百万円
	参考合意以上 (4~6計)	累計削減面積	360 m ²	360 m ²	360 m ²
		累計更新費削減額	116 百万円	116 百万円	116 百万円
具体的な取組	<p>●その他施設(川合教員住宅)については、境界確定を行った。(H30年度売却予定。)</p>				
取組状況の内訳(H29年度)	4 合意	該当なし			
	5 事業中	<p>●その他施設(1 施設) 川合教員住宅</p>			
	6 完了	該当なし			