

指名及び入札状況閲覧簿（決定）

案件番号	0000002256	業務区分	建設工事
業種	建築一式	詳細業種	
工事番号及び工事名	建築第22号 市営住宅夕陽が丘団地A棟高齢者向改善工事		
工事場所	福知山市 夕陽が丘 地内		
工事期間	自 平成30年10月 5日 ~ 至 平成31年 1月18日		
入札方法	条件付一般競争入札	契約方法	総価契約
入札・見積日	平成30年10月 2日 11時0分 電子入札	落札方法	価格競争
概要	工事内容：市営住宅夕陽が丘団地（A棟12戸）の浴槽取替、段差解消、給湯設備、換気設備、外部排水設備改修ほか工事 一式  予定価格：28,830千円（税抜き） 最低制限価格：25,768千円（税抜）		

項番	企業名又は委任先名	1回目 入札価格(円) (評価値)	2回目 入札価格(円) (評価値)	3回目 入札価格(円) (評価値)	4回目 入札価格(円) (評価値)	5回目 入札価格(円) (評価値)	備考
1	株式会社イチケン	25,685,000					失格（最低制限価格未 満）
2	株式会社いとう	25,765,000					失格（最低制限価格未 満）
3	株式会社柏原工務店	25,780,000					-
4	公正産業株式会社	25,760,000					失格（最低制限価格未 満）
5	大栄工業株式会社	25,787,000					-
6	株式会社高見組						辞退
7	森下建設株式会社	25,768,000					落札
8							
9							
10							

建築第22号 市営住宅夕陽が丘団地A棟高齢者向改善工事

契約の相手	名 称	森下建設株式会社		
	住 所	福知山市字猪崎 1 4 0 2 番地の 3 2		
契約金額 (消費税及び地方消費税を含む)	27,829,440 円	最高予定価格 (税込み)	31,136,400 円	
		最低制限価格 (税込み)	27,829,440 円	
(条件付一般競争入札の場合)	当該資格 (入札参加条件)	(1) 平成30年度福知山市建設工事指名競争入札等参加資格者名簿で「建築一式」のA1等級又はA等級に登録されている者のうち、福知山市内に本社又は本店を有するものであること。 (2) 建設業法(昭和24年法律第100号)第15条の規定による建設業の許可を当該工事の工事区分について受けている者であること。 (3) 建設業法の基準を満たす技術者を当該工事に配置できること。		
	参加させなかった者、その理由	なし		
(指名競争入札の場合) 指名者の指名理由				
(随意契約の場合) 相手方の選定理由				
第1回変更契約	変更額	954,720 円	変更契約日	平成31年1月9日
	変更工期	平成30年10月5日	～	平成31年2月22日
	変更理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現場精査の結果、仕上及び下地材の経年劣化が激しいため、張替を追加する。</li> <li>・換気扇の配線隠ぺい部に界壁があり施工が困難であるため、天井点検口を追加する。</li> <li>・現場精査の結果、排水桝を追加する。</li> <li>・上記の変更工事により、工期を平成31年2月22日まで延長する。</li> </ul>		
第2回変更契約	変更額		変更契約日	
	変更工期		～	
	変更理由			
第3回変更契約	変更額		変更契約日	
	変更工期		～	
	変更理由			